

الأسبوع

مجلة

آخر الأسبوع

ملحق ملصون

مجاني مع العدد

٣٢ صفحة

٢٠٠ فلس

سوق اللحمة يشكو من نقص البلغاري والروماني "ص ١٦"

السفير الإيطالي: الأردن يحقق واحدا من أعلى نسب النمو في العالم "ص ٢٢"

٢٠٠ مليون دينار حجم سوق قطع الغيار الأردني سنويا "ص ٨"

الأربعاء ١٨ - ٢٤ ربيع الثاني ١٤١٣ هـ الموافق ١٤ - ٢٠ تشرين الأول ١٩٩٢م العدد (٢٢) | مطبوعة أرمنية أسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق | 1 VOL. 32 NO. 14 - 20 OCT 1992 JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN

تحت مظلة جمعية رجال الأعمال القطاع الخاص في الأردن يفرز قيادة مشتركة للتجارة والصناعة "ص ٣"

المستهلك
وأسواق
الأسرة
ملحق
مجاني
مع العدد



في أسواق الانشاءات والخدمات والنفط

١٠ مليارات جنيه خسرتها مصر في دقيقة واحدة

تصدع واتهميار ألوف المباني في القاهرة و ١٣ محافظة

القاهرة - الأسواق: شهدت "أسواق" الإنتاج والاستهلاك في العاصمة المصرية ١٣ محافظة أخرى في شمال مصر حالة من الشلل شبه الكامل إثر الهزة الأرضية العنيفة التي ضربت القاهرة ومحافظات الشمال في مصر والجيزة والقليوبية بشكل خاص بعد ظهر أمس الأول.

وقد شهد سوق المواد الإنشائية في حالات الطوارئ وبشكل خاص التسعير والبطاريات ومواد الإسعاف الأولى إقبالا كبيرا في العاصمة المصرية التي عاشت أحياءها الشبهية ليلة أمس الأول وأمس حالة استثنائية جدا تتمثل في هجر السكان منازلهم واقتراش الشوارع التي تهدم وتصدع معظم منازل هذه الأحياء حيث تبين على سبيل المثال أن حي الجمالية الشعبي قد أصبحت منازلها بكاملها باضرا، كما لم تسلم الأحياء الأخرى من انهيارات وتصدعات المباني، وكان أكبر الانهيارات في حي مصر الجديدة والذي أدى إلى سقوط مبنى مؤلف من ١٥ طابقا. وآخر في المعادي.

المعلومات الأولية التي توفرت لـ "الأسواق" تفيد بأن تقدير حجم الخسائر المادية بعشرة مليارات جنيه مصري هو تقدير مبدئي. فالخسائر غير المباشرة والتي ستظهر في وقت لاحق ربما تكون أكبر من هذا الرقم بكثير.

ومع أن المباني في مصر التي تضررت الأول المباني حيث يقدر الخضر الأول المتضرر منها بالألوف في القاهرة والمحافظات الأخرى، إلا أن الأضرار التي قد تكون أصابت القطاعات الأخرى كشركات المياه والجاري والكهرباء والهاتف وأنظمة الري الزراعي هي من تخطت الخسائر الذي لا يدرج عادة

ضمن اهتمام الساعات والأيام الأولى التي تعطل فيها الأولوية لعمليات الإنقاذ ومعالجة ما هو ظاهر على الساحة من المشاكل. أما بخصوص المنشآت النفطية الواقعة في مدى الهزة ووفقا لما أعلنه وزير البترول المصري لم تصب باضرار تذكر. حيث أكد الوزير أن لخصائص البحرية في خليج السويس لم تصب باضرار بينما كشف الوزير عن مصر السد العالي، فيما لو حدثت هزة أرضية قوية بحجم هزة القاهرة أو أخير في منطقة أسوان. أما بخصوص الآثار

التاريخية في منطقة اهرامات الجيزة ودخل القاهرة فإن المعلومات المتاحة والملاحظة تفيد بأنها لم تصب باضرار مربية.

شلل السياحة

القطاع السياحي وبرامج الفنادق كان من المتأثرين الرئيسيين بالهزة فقد أصيب هذا القطاع بشكل كامل منذ حدوث الهزة. وقامت الفنادق بالغاء برامجها السياحية التي تستقطب الوف السائرين، في الوقت الذي تم فيه التخلي عن تنفيذ برامج البقية ص ١٢

رغم تعثر الجولة الأخيرة من مفاوضات لندن

الأردن مطمئن لدعم البنك الدولي وصندوق النقد الدولي

للمحرر المالي: أوضحت لـ "الأسواق" مصادر مانية ذات صلة بأن التعثر الذي أصاب الجولة الأخيرة من مفاوضات لندن بين الأردن والبنوك التجارية الدائمة.. هذا التعثر لن يؤثر على حجم الدعم القوي لبقاء الأردن من البنك الدولي وصندوق النقد الدولي كما أنه لن يؤثر على خطط البنك الدولي بمعدن نوبة قبل نهاية السنة من أجل توفير دعم دولي جديد للأردن لعام ١٩٩٣.

وتجدر الإشارة إلى أن وزير المالية السيد باسل جردانة قد أنهى قبل أيام جولة مفاوضات جديدة مع نادي لندن من أجل معالجة الديونية التجارية البالغة ١.٤ بليون دولار على الطرف الآخر لمطالبة المفاوضات كانت لجنة مديرة تمثل باكثر من ١٥٠ بنكاً عربياً ودولياً، يرأس اللجنة بنك ستاندر شارتز البريطاني وبنك الخليج الدولي، وتضم أيضا البنك التجاري الكويتي واليوناني وأخرون.

الجولة الأخيرة من المفاوضات كانت مخصصة لتحديد السعر الذي سيستشري به الأردن جزءا من مديونيته حيث تقاربت العروض بين ٥٠٪ من إجمالي الدين وبين ٢٠٪ منه مع تحويل الباقي إلى سندات بفلس القيمة الدفترية.

وتجدر الإشارة إلى أن الأردن قد سدد في شهر الماضي حوالي ١٠٠ ملايين دولار من المتأخرات على الفوائد.

أعمال اللجنة أوشكت على الانتهاء

بنك استثماري عقاري جديد نتيجة دمج داركو وبيت التمويل

لمحرر البنوك: أوشكت على الإنتهاء عمليات الدراسة والتقييم المتعلقة بدمج شركتي داركو للاستثمار وبيت التمويل الأردني وذلك من أجل الوصول بالدمج إلى بنك استثماري - عقاري جديد برأس مال (١٠) ملايين دينار.

وكانت لجنة الدمج قد تالفت من ممثلي الشركتين مع مرافق الشركات ومندوب عن البنك المركزي، وعلى مدار الأشهر الماضية، قامت اللجنة بعمل تقييم لموجودات الشركتين من أجل إعادة تخصيص الأسهم للمساهمين في الشركة الجديدة (البنك) الذي يفترض أن يكون رأس ماله بعد ادنى (١٠) ملايين دينار.

والجدير بالذكر أن رأس مال داركو (٢) مليون دينار ورأس مال بيت التمويل (٦) ملايين دينار.

معايشات لجانة بازل

لماذا لم تجر متابعة موضوع كفاية رؤوس أموال بعض البنوك

للمحرر المالي: لم يتوفر تفسير مقنع بالنسبة للتباطؤ الحاصل في تنفيذ التعليمات الخاصة بكفاية رأس مال بعض البنوك المحلية لتصل إلى النسبة المطلوبة التي حددتها لجنة بازل الدولية والتي اقترت موعد الاحتكام لها في التعاملات بالسوق العالمية.

وكانت لجنة بازل للادول الصناعية قد اعتمدت نسبة ٨٪ كحد أدنى للموجودات النكية تجاه رأس المال، حسب نسب معينة من المخاطر، وبموجب هذه النسبة التي تحدت في مطلع عام ١٩٩٢، فقد أصدر البنك المركزي الأردني تعليمات الخاصة بكفاية رأس المال وقامت البنوك المحلية بتبورها بإرسال تقاريرها الخاصة عن أن الأمور لم تجر متابعتها بعد ذلك بالشكل الجدي، الأمر الذي

معايشات لجانة بازل

لماذا لم تجر متابعة موضوع كفاية رؤوس أموال بعض البنوك

للمحرر المالي: لم يتوفر تفسير مقنع بالنسبة للتباطؤ الحاصل في تنفيذ التعليمات الخاصة بكفاية رأس مال بعض البنوك المحلية لتصل إلى النسبة المطلوبة التي حددتها لجنة بازل الدولية والتي اقترت موعد الاحتكام لها في التعاملات بالسوق العالمية.

وكانت لجنة بازل للادول الصناعية قد اعتمدت نسبة ٨٪ كحد أدنى للموجودات النكية تجاه رأس المال، حسب نسب معينة من المخاطر، وبموجب هذه النسبة التي تحدت في مطلع عام ١٩٩٢، فقد أصدر البنك المركزي الأردني تعليمات الخاصة بكفاية رأس المال وقامت البنوك المحلية بتبورها بإرسال تقاريرها الخاصة عن أن الأمور لم تجر متابعتها بعد ذلك بالشكل الجدي، الأمر الذي

معايشات لجانة بازل

لماذا لم تجر متابعة موضوع كفاية رؤوس أموال بعض البنوك

للمحرر المالي: لم يتوفر تفسير مقنع بالنسبة للتباطؤ الحاصل في تنفيذ التعليمات الخاصة بكفاية رأس مال بعض البنوك المحلية لتصل إلى النسبة المطلوبة التي حددتها لجنة بازل الدولية والتي اقترت موعد الاحتكام لها في التعاملات بالسوق العالمية.

وكانت لجنة بازل للادول الصناعية قد اعتمدت نسبة ٨٪ كحد أدنى للموجودات النكية تجاه رأس المال، حسب نسب معينة من المخاطر، وبموجب هذه النسبة التي تحدت في مطلع عام ١٩٩٢، فقد أصدر البنك المركزي الأردني تعليمات الخاصة بكفاية رأس المال وقامت البنوك المحلية بتبورها بإرسال تقاريرها الخاصة عن أن الأمور لم تجر متابعتها بعد ذلك بالشكل الجدي، الأمر الذي

معايشات لجانة بازل

لماذا لم تجر متابعة موضوع كفاية رؤوس أموال بعض البنوك

للمحرر المالي: لم يتوفر تفسير مقنع بالنسبة للتباطؤ الحاصل في تنفيذ التعليمات الخاصة بكفاية رأس مال بعض البنوك المحلية لتصل إلى النسبة المطلوبة التي حددتها لجنة بازل الدولية والتي اقترت موعد الاحتكام لها في التعاملات بالسوق العالمية.

وكانت لجنة بازل للادول الصناعية قد اعتمدت نسبة ٨٪ كحد أدنى للموجودات النكية تجاه رأس المال، حسب نسب معينة من المخاطر، وبموجب هذه النسبة التي تحدت في مطلع عام ١٩٩٢، فقد أصدر البنك المركزي الأردني تعليمات الخاصة بكفاية رأس المال وقامت البنوك المحلية بتبورها بإرسال تقاريرها الخاصة عن أن الأمور لم تجر متابعتها بعد ذلك بالشكل الجدي، الأمر الذي

معايشات لجانة بازل

لماذا لم تجر متابعة موضوع كفاية رؤوس أموال بعض البنوك

للمحرر المالي: لم يتوفر تفسير مقنع بالنسبة للتباطؤ الحاصل في تنفيذ التعليمات الخاصة بكفاية رأس مال بعض البنوك المحلية لتصل إلى النسبة المطلوبة التي حددتها لجنة بازل الدولية والتي اقترت موعد الاحتكام لها في التعاملات بالسوق العالمية.

وكانت لجنة بازل للادول الصناعية قد اعتمدت نسبة ٨٪ كحد أدنى للموجودات النكية تجاه رأس المال، حسب نسب معينة من المخاطر، وبموجب هذه النسبة التي تحدت في مطلع عام ١٩٩٢، فقد أصدر البنك المركزي الأردني تعليمات الخاصة بكفاية رأس المال وقامت البنوك المحلية بتبورها بإرسال تقاريرها الخاصة عن أن الأمور لم تجر متابعتها بعد ذلك بالشكل الجدي، الأمر الذي

كلام في السوق

لم تصدر حتى الآن الموافقات اللازمة من البنك المركزي لشركات المصرفية التي منحت تراخيص مبدئية

●● لم تصدر حتى الآن الموافقات اللازمة من البنك المركزي لشركات المصرفية التي منحت تراخيص مبدئية. معظم الطلبات لم تستوف الشروط القانونية المطلوبة والتي كان مقررا لها أن تستقر شهرين.

●● انخفض سعر القهوه في السوق المحلية من ٢.١٢ دينار إلى ١.٨٨ دينار للكيلو الواحد. جاء ذلك استجابة لأوضاع السوق العالمية القهوه.

●● ارتفعت أسعار شحن الحبوبيات من أوروبا وشرق آسيا إلى منطقة الخليج بحوالي ٥٠٪.

●● يمكن أن تصل من ١٠ - ١٥ مليون دولار ربما يجري شراؤها في السوق الأمريكية والذي استدعى تلك فإن مستشفي هناك بيع ممتلكاتها باستمر رخيصة جدا.

●● ونفس المنطق كما تفيد المصادر، فإن التجهيزات اللازمة لمستشفى الآمل والتي يمكن أن تصل من ١٠ - ١٥ مليون دولار ربما يجري شراؤها في السوق الأمريكية والذي استدعى تلك فإن مستشفي هناك بيع ممتلكاتها باستمر رخيصة جدا.

●● ونفس المنطق كما تفيد المصادر، فإن التجهيزات اللازمة لمستشفى الآمل والتي يمكن أن تصل من ١٠ - ١٥ مليون دولار ربما يجري شراؤها في السوق الأمريكية والذي استدعى تلك فإن مستشفي هناك بيع ممتلكاتها باستمر رخيصة جدا.

مشاركة رساميل عربية وبظروف الركود العالمي وانخفاض أسعار التجهيزات

٥٠ مليون دينار للاستثمار في ٥ مستشفيات خاصة بعمان

خلال السنوات الخمس القادمة موزعين على مختلف دول المنطقة وهذا ما جعل رؤوس أموال عربية تتقدم بجرأة وبكثافة للمشاركة في هذه الاستثمارات. وتشير الدراسة التي أجرتها "الأسواق" إلى أنه إضافة لاستثمار الأمل لمعالجة أمراض السرطان (والذي بدأ العمل لجمع التبرعات له قبل أربع سنوات وهي تيرعات تجميع أيضا استثمارات شخصية للمعمرين والمواطنين كافة) فإن هناك أربعة مستشفيات تخصصية انتهى العمل من مراحلها أو أنها في مراحل متقدمة من التجهيز والاستكمال.

فقد افتتح سيادة رئيس الوزراء الشريف زيد بن شاكر مؤخرًا مستشفى عمان الجراحي الذي بدأ يستقبل أيضا مرضى من الدول العربية كونه يعمل بأساليب الداية وعلاجية متقدمة وتحت إشرافه، فقد كلف المستشفى ٢ مليون دينار وبكثافة ٨٠ - ٩٠ ألف دينار للسير. كذلك فإن مستشفي الشرق الأوسط للتخصصات الجراحية (جبل عمان) يجري استكماله حاليا بشكل سريع حيث من المتوقع أن يفتتح في الربع الثالث من العام القادم. ومن المحتمل أن تصل تكاليفه من ٨٠ - ٩٠ ألف دولار للسير الواحد بسعة ١٠٠ - ١٢٠ سريرًا. علما بأن عملية التجهيز التي لهذا المستشفى الضخم قد جرت

كما أظهرت الدراسة وجود قناعة بجدوى الاستثمار في هذا القطاع العلاجي الذي أصبح يخدم حوالي ٢٥ مليون شخص في الأردن واليمن وسلطنة عمان والعراق وسوريا. علما بأن تراشحات الجدي التي قامت بها بعض المكاتب المتخصصة قد أظهرت بأن الاستثمار الطبي في الأردن يمكن أن يخدم كتلة بشرية تصل إلى ٤٠ مليونًا

تجهيز السرير في مستشفى الآمل يحتاج إلى ٢٠٠ ألف دولار

تكاليف العلاج السرطاني في الخارج تتراوح بين ٢٥-١٥٠ ألف دولار

في ضوء المتغيرات والإعجابات الفنية المعقدة التي كلفت حساب التكاليف بالنسبة للمستشفيات والتي الحسابات التي تجعل الأرقام التقديرية متفاوتة بهامش عريض، فقد أظهرت بعض التقديرات بأن تكاليف تجهيز مركز الأمل لمعالجة أمراض السرطان، محسوبة على معدل ١٠٠ غرفة، ربما تتراوح ما بين ١٥ - ٢٠ مليون دولار إذا ما جرى شراؤها من الخارج في ظروف الركود العالمي الحالي، لكن يبدو أن بعض التجهيزات ربما يجري نقلها من مستشفي البشير وهي المسألة التي لا يشجعها بعض المتخصصين في ضوء حاجة الثلاثة ملايين مواطن أردني لأكثر من وحدة أشعة في أكثر من موقع.

حسابات تكاليف المستشفيات تثبت بشكل سريع على أساس أن السرير العلاجي في المستشفيات التقليدية أصبح يكلف ما بين ٧٥ - ١٠٠ ألف دولار شاملا كل الخدمات والمرافق اللازمة للمريض غير أن العلاج السرطاني يحتاج إضافة لذلك لأجهزة مكلفة بتقديرات مضاعفة وتشمل هذه التجهيزات:

- جهاز الكويكبات الإشعاعي
- Linear Accelerator بأشواحه مختلفة القوة - التي تتراوح ما بين ١٦ - MEV6 - MEV2 - MEV2 وربما يكفي أوقها ليقوم بكافة المهمات.

البقية ص ١٢

السوق الأردني يستقطب وفود ١٧ دولة خلال ١٠ اشهر توقيع ٨ اتفاقات مع دول واستقبال ٥ وفود تمثل القطاع الخاص في السعودية وفرنسا وكندا والصين وايران

عوض: النمو الحقيقي للاقتصاد الأردني والاستقرار سبب رئيس لهذا الانعكاس

الانعكاس والسياسية. معاش السوق عزت أسباب النشاط الاقتصادي الملحوظ إلى انجازات الاقتصاد الأردني المشجعة والقدرة الفاعلة التي أظهرها في امتصاص الأزمات وخلق البيئة الداخلية للنمو الاقتصادي وبما يحقق نموا اقتصاديا حقيقيا من المتوقع أن يسجل نموا عالية هذا العام. السيد مروان عوض - أمين عام وزارة الصناعة والتجارة - أكد ذلك في تصريح لـ "الأسواق" موضحا أن أداء الاقتصاد الأردني كان السبب الرئيس في انعكاسه.

هذا التعم من الاحتمال الذي يتعرض له تجار اردنيين سبق وأن تعرض له بجزر من دول عربية في منطقة الخليج في العام الماضي، ونظرا لانكشاف هذا الأسلوب هناك وبعد توقف استمر ستة شهور حول فيه النصابيون النيجيريون نشاطهم خلاله إلى الأردن وتول عربية أخرى غير خليجية، عادت شبكات النصب

ألمجانب حيث كان يتراوح المبلغ المطلوب بين ١٥٠ و ٢٠٠ دولار أمريكي، ولدى سفر رجل الأعمال شعبة تصل إلى عشرة بالمئة من أصل المبلغ المقرر تهريبها والتي تتراوح عادة ما بين ٣٠ - ٥٠ مليون دولار.

رجال الأعمال الذين استجابوا لهذا الطمع طلب منهم في وقت لاحق إرسال مبالغ بسبيل من المال لتسهيل استخراج بطاقات زيارة إلى نيجيريا كي تشارك المعرفة بين

رجال أعمال اردنيون يقعون في شرك عصابات نصب نيجيرية

وعود كسب الملايين أفقت ١١٠٠ ضحية ملايين الدولارات في أنحاء العالم

بالملايين من نيجيريا إلى حسابه في الخارج ومن ثم يقومون بعد ذلك بالتفاهم معه حيث يأخذ نسبة تصل إلى عشرة بالمئة من أصل المبلغ المقرر تهريبها والتي تتراوح عادة ما بين ٣٠ - ٥٠ مليون دولار.

رجال الأعمال الذين استجابوا لهذا الطمع طلب منهم في وقت لاحق إرسال مبالغ بسبيل من المال لتسهيل استخراج بطاقات زيارة إلى نيجيريا كي تشارك المعرفة بين

للمتابعة ما تعرضوا له، تم اصطحابهم من خلال رسائل انيقة يدعى أصحابها أنهم من كبار المتهربين في نيجيريا وأنهم حصلوا بطرقهم الخاصة على الاسم الكريم لرجل الأعمال الذي تأكد لهم أن له وزنه وأنه مشهور له بإمكانيته في عالم الأعمال وما يعرضوه هو أن يقوم رجل الأعمال بتزويدهم برقم حساب له في الخارج يقوم بفتحته ومن ثم يرسل لهم أوراق بيضاء يقومون عليها بتهريب أموالهم التي تقدر

وقع عدد من رجال الأعمال الأردنيين ضحايا لعملية نصب محكمة شجرت خطوطها الأولى في نيجيريا وبلغ عدد الضحايا خلال الأشهر الستة الماضية أكثر من ١١٠٠ ضحية في مختلف أنحاء العالم منها الأردن وعدد من الدول العربية.

رجال الأعمال الأردنيين الذين رفضوا الإفصاح عن اسمائهم ولم يلجأوا إلى القنوات الرسمية

مليارات دينار وتوفر هائل
بشيرة متعلمة ومربية وشغوة
لها بميزة الثقافة والفكر
والعملية والادب في العالم
العربي، وكلها شروط مسبقة
لقامها نهضة صناعية شاملة من
شبابها انطلاقا للاقتصاد
الذي ينمو ويؤتي ثمراته
تضمن معالجة الاختلالات التي
كدرها ثم التي معاليتها كفرة في
مطب رجال الأعمال مستأثرا ما
ذا كانوا قد اخذوا الاعتبارات
المستدرة في وضع
استراتيجيات اعمالي وخضعت
للسنوات القليلة قبل ان يبدأ
هوام بتوجيه اسفلتهم
ولم ان هذه النخوة كانت

■ مع انتهاء النوبة الحوارية الثانية التي تقيعها جمعية رجال الأعمال في مطلع كل شهر ، وتجمع فيها فاعليات القطاع الخاص مع أحد كبار المسؤولين في القطاع العام في حوار يراود له أن يكون معقدا شاملا وبعيدا عن القيود الرسمية ..

جميعه رجال الأعمال من خلال
أثارة حذرة الحوار بين القطاع
والخاص والخوفاً إلى أنه لووظ
استعانة التجويع الفكري من
الذين ألزوا أغلبية ما طرحه
الخصوم من استعانة مالت في
معظمه إلى استثمارات محدودة
جداً إن لم تكن شخصية ويبد
ذلك إلى غياب مواقف الجمعية
بشكل عام التي يستبدل من
ضعف أو استخالة التسويق في
أطراف القطاع الخاص للوصل
إلى مواقف محددة بكل اقتناع
الجمعية بإعمال على أعضاء
الحكومة بها من خلال
المؤسسات الديمقراطية مثل
القيام بالوبي إلى مجلس
وتشكيل المجموعات الضاغطة
تحقيق أهدافها في إطار
السياسة الاقتصادية للجنة

والجمعية للاستثمار. وقد اظهر
الخصوم الاستعانة إلى أفكار
معالية الشخصية حول ضرورة
معالجة حالة الصناعة ضربياً
وتطوير أعمال المناطق الحرة
وتوسيعها لتشمل كل الأثر
وعاء مخلات الصناعة من
التفرقة الاقتصادية مبررة أن
الدخل المولد نتيجة استعانة
الاستثمارات المتوقعة نتيجة
لهذه الإجراءات وما يقرب
عليها من استعانة في القاعدة
الضرورية سيكون أكثر من كاف
لتضييق الخناق على قطاع
خلها الناتج عن الاستعانة
والضريبة والعمرية المذكورة،
وقد أثبت معاليه ذلك سياسة
الحكومة الاقتصادية الجديدة
وكشف القوة الفكرية الكبيرة
في قيادة القطاع العام
وقاد القطاع الخاص

● الدكتور النصور مستقر قائم في قراءة "الأسواق" خلال حضوره ندوة السياسة النقدية

● الدكتور النسيور مستغرقا في قراءة الأسواق خلال حضوره ندوة السياسة النقدية

ومن ثم انتقل معاليه ليعين
للخوض أهمية فرص الاستثمار
المتاحة في ظل الانسواء
البيروقراطي في تدعيم
استقرار القوانين وتنفيذ
القرارات القضائية وتأمين
المصالح الخاصة في ضوء توفر
اشارات ضخمة إلى الجهاد
الاصري في حدود خمسة

نيابة عن ولي العهد

د. عبدالله النور اقتتح المؤتمر الثالث
الاتحاد العام للصناعات الحرفية

■ قال الدكتور عبدالله بن كلمته التي القاها بداية عن سمو الأمير الحسن ولي العهد في افتتاح المؤتمر الثالث للاتحاد العربي للصناعات الورقية والطباعة والتعبئة والتغليف، في مدينة الرياض، ان الصنعة النورية التي نامل ان نرى مزيدة منها في مجالنا التخصصي اخرى ومثل هذه الاتحادات التي تقوم بقاء على وبرك من اعضائها لاهمية دور مثل هذه الاتحادات في تقديم خدمات جليلة لعضائها، نتجج عانة في تحقيق التوخي منها واضاف ان التطوير والارتقاء بمستوى الصناعات تتطلب ابحاثا والقيام بالسوحات والدراسات وجمع المعلومات المتفرقة بالصنعة والانتاج ومداخلها وكذلك توسيع مخرجاتها بالاستفادة من خبره من يسبقوا في هذا المجال، وهذه العمله مكلفة من حيث المال او الجهد او الوقت، ونا يقدر على القيام به شركة او مصنع واحد لانه عليه استمراره... وما تبرز اهمية دور مثل هذه الاتحادات النورية في تطوير نوع معين من الصناعات كانت الصناعات الورقية والطباعة والتعبئة والتغليف سابقا في هذا المضار ونامل ان تكون تجربتها مثلنا بحدتي في من قبله صناعات اخرى لكي نساهم جميعا وبشكل علمي في تطوير صناعتكم في الوطن العربي.

شركات ذات مسؤولية محدودة (إذ) شركات توصية بسيطة، وإذ كانت أهمية قطاع الصناعة من حيث عدد الشركات المسجلة فيه في المرتبة الثالثة فإن الصورة تبدو مختلفة جدا إذا نظرنا إليه من حيث حجم رؤوس أموال هذه الشركات ونسبتها من المجموع الكلي للرؤوس الأموال في مختلف القطاعات، حيث احتل قطاع الصناعة المرتبة الأولى من حيث حجم رؤوس أموال هذه الشركات التي سجلت فيه خلال شهر أبول الماضي والتي بلغت (٣.٥١٢.٩٠٠) مليون دينار ونسبة ٣٨,٢٪ من مجموع رؤوس الأموال الشركات الكلية، وكانت توزيعات رؤوس أموال شركات هذا القطاع حسب الأشكال القانونية بنسبة ٦٩,٩٪ في شركات التضامن و ٦٨٪ في شركات ذات المسؤولية المحدودة و ٤,٩٪ في شركات التوصية البسيطة. إن تركيز رؤوس الأموال في القطاع الصناعي بالدرجة الأولى هو مؤشر واضح على هذا أقبال المستثمرين على هذا القطاع نظرا لأهمية شأنهم وقباحتهم به وتعدد أعدادهم الإلتعاش الاقتصادي الذي بدا

انعكس في عدد الشركات التي سجلت في وزارة الصناعة والتجارة ورؤوس أموالها في شهر أبول الماضي وصل عدد الشركات المسجلة إلى ١٦٠ شركة في هذا القطاع وكانت أهميتها النسبية في المرتبة الأولى بلغت بالنسبة ٦٤,٧٪ من مجموع عدد الشركات التي سجلت في مختلف القطاعات وتوزعت هذه الشركات في القطاع التجاري وحسب الأشكال القانونية بنسبة ٨٠,٦٪ فشركات تضامن ٥٥,٥٪ وشركات ذات مسؤولية محدودة ٤,٥٪ وشركات توصية بسيطة ٤,٥٪. كذلك فإن رأس هذه الشركات بلغ (١.٦٥٦.٣٨٠) مليون دينار ونسبة ١٨,١٪ من مجموع رؤوس أموال الشركات في مختلف القطاعات أي أن القطاع التجاري احتل المرتبة الثالثة بعد قطاعي الصناعة والتجارة، وكانت توزع رؤوس أموال هذه الشركات حسب الأشكال القانونية للقطاع التجاري ٤٨,٤٪ في شركات التضامن و ٦٤٪ في الشركات ذات المسؤولية المحدودة و ١٦,٩٪ في شركات التوصية البسيطة. فالتعاضد الاقتصادي بشكل

بلغت (٨١) شركة ونسبة ٥٠,٢٪ من عدد الشركات التي سجلت في مختلف القطاعات المختلفة وكانت توزيعاتها من حيث الأشكال القانونية تتركز بالدرجة الأولى في شركات التضامن التي بلغت نسبتها ٨٠,٢٪ في كل من الشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات التوصية البسيطة، كذلك احتل قطاع الخدمات المرتبة الثانية من حيث الأهمية بالنسبة لرؤوس أموال الشركات المسجلة في شهر أبول كشركات خدمات والتي بلغت (٣.٣٣٧.١٠٠) مليون دينار ونسبة ٣٦,٢٪ من مجموع رؤوس أموال الشركات التي سجلت في مختلف القطاعات. إن أقبال المستثمرين على هذا القطاع في هذه الفترة جاء نتيجة أهمية قطاع السياحة الأثرية وقيمة القطاعات الخدمية الأخرى، والملاحظ أن سلحة ابن تراجعت بشكل ملحوظ إبان أزمة الخليج بدأ تشدد انعاشها ملحوظا بعد الأزمة، الأمر الذي عزى من أقبال المستثمرين على الاستثمار في السياحة وقيمة القطاعات الخدمية وهذا ما انعكس

[illegible]

وأوضح أن الوطن العربي يواجه سوقاً ضخماً لجميع أنواع المنتجات الصناعية والزراعية وكذلك الخدمة والتسيير والطوعي يمكن الاستفادة من إمكانات هذا السوق الكبير ومثل هذا الإحداث هو الطريق الأمثل لتخطي ذلك .

ويبدأ أحد إعادة استخدام اللباف والمياه في الصناعات البوقية ويبدأ إزالة الأبار من اللخفاف البوقية استرعي انتباهها لأن إعادة الاستعمال والتخلص من اللخفاف لها أهمية خاصة في عامل اليوم الذي يحاول أن يحافظ على ما تبقى من البيئة التفتيشية .

ويقلل من التلوث الذي يمكن أن ينعكس على الإنسان وعدم إهدار الموارد التي يحقها التقيم الصناعي بركتنا الأرضية . وإن إعادة استعمال المواد والاستفادة من اللخفاف في التصنيع لها مفعلاً أولها المحافظة على الموارد الطبيعية لأنها المحافظة على بيئة نطف ، وأكد على رغبته لو أن أبحاث هذا المؤتمر تتعالق مع التفتيش والتخفيف البلاستيكية وكيفية إعادة استعمالها في الصناعة أو التخلص منها لأن آثارها كبيرة على البيئة .

■ ارتفع معدل البطالة في العالم للنقاش ومواجهة الاوضاع

جدول بين عدد الشركات المسجلة في وزارة الصناعة والتجارة خلال شهر ايلول الماضي وحجم رؤوس أموالها وشكائهما القانوني									
الرقم	شركات التأمين	من قبل المراقبة الخاصة		شركات القمارية		شركات التأمين		شركات التأمين	
		سجل	نسبي	سجل	نسبي	سجل	نسبي	سجل	نسبي
1. عدد شركات									
2. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
3. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
4. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
5. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
6. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
7. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
8. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
9. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
10. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
11. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
12. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
13. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
14. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
15. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
16. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
17. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
18. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
19. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
20. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
21. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
22. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
23. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
24. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
25. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
26. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
27. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
28. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
29. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
30. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
31. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
32. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
33. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
34. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
35. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
36. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
37. عدد سجل	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
38. عدد الشركات	204,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4	217	236,4
39. عدد سجل	204,4	217	236,4						



• ميجور يعاقب تاتشر أثناء مؤتمر المحافظين في برايتون

قبلة ميجور لم تمنع تاتشر من معارضة ماسترخت

■ القبلة التي طبعها جون ميجور - رئيس وزراء بريطانيا - على خذ رئيسه السابقة مارغريت تاتشر خلال مؤتمر حزب المحافظين الأخير، لم تمنع وجهته نظرها في معارضة ماسترخت للوحدة الأوروبية التي تعتبرها رؤية من الماضي. مؤكدة الارتباط المباشر بين المعاهدة والبلد المصرف الأوروبي الموحد خلافا لما يقول به ميجور الذي يفصل بين المعاهدة التي يريد أن توقع بريطانيا عليها وبين الية لصرف التي انسحبت منها

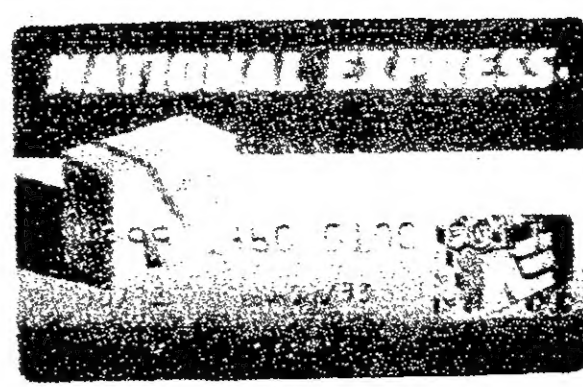
الاولى والوحيدة من نوعها في الاردن شركة المجموعة الوطنية السريعة لبطاقات الائتمان تصدر بطاقة ناشيونال اكسبرس

عبد الفتاح غزال وولهان المصري: سقف بطاقة ال NE حسب امكانات حاملها وحدها الأدنى يبدأ من ١٠٠ دينار

الاقتصادية الأخرى بمختلف أنواعها والشركة الآن تغطي جزءا كبيرا من عمان والخطوة حتى نهاية العام تقوم على أساس تغطية كافة مناطق الأردن وإيجاد مراكز تابعة للشركة في مختلف المناطق لتغطية احتياجاتها، وأعباء عن أهلها أن يكون لدى الشركة مجال لتسويق البطاقة في السوق العربية المجاورة في الفترة القادمة.



• ولهان المصري



الأسواق

لمسا اقبالا واسعا على البطاقة في السوق الأردنية كونها

مخصصة له وتشمل كافة المناطق وقطاعات السوق المختلفة

زياد صبري: رأس مال الشركة نصف مليون دينار

واوضح ان بطاقة NE تعامل بالدينار الأردني فقط وهي مختلفة العمليات المتعلقة بحسابات بطاقتهم.

الذين تعاقبوا لقبول بطاقة المجموعة الوطنية في خدمة حاملي بطاقة ال NE وإعطاء التفويض اللازم للتجار لقبول

العمليات التي تزيد عن الحد المسموح به ومتابعة العملية لحين استلام قسائمها، وتجميع واستلام قسائم البيع الناجمة عن تعامل حاملي بطاقة ال NE

وحول اسواق بطاقة الشركة NE اشار السيدان المصري وغزال ان البطاقة لها مجال واسع في السوق الأردني التي تخصصت الآن لتغطية كافة المناطق الأردنية بينما يتشكل السوق الأردني جزءا بسيطا من اهتمام البطاقات

استخراج كشوفات حسابات التجار وتسليمها ضمن المواعيد والطرق التي اتفق عليها بينهم وبين الشركة، ومعالجة كافة البيانات المتعلقة بخدماتها التي تقدمها

سقف التعامل المسموح به لكل بطاقة ووضع الضوابط الفنية للمحافظة على سريتها، وإصدار بطاقات NE أو تزويد البنوك التي تود إصدارها بالبيانات اللازمة لإصدار هذه البطاقات ووضع التسامح لمجموعة متنوعة من التجار

الاقتصاد الأمريكي يستفيد من أزمة العملات الأوروبية

نيويورك

■ رأى محللون متخصصون أن الاضطراب الذي شهدته اسواق المال الأوروبية في الآونة الأخيرة قد تكون نتاجا للعديد وتاثيراته ايجابية بالنسبة للولايات المتحدة واسواق البورصا الأمريكية. وقال برين فايدبي كبير الاقتصاديين بمؤسسة ميلان مونتاجو الاقتصادية في نيويورك، ان الانخفاض في النظام النقدي الأوروبي حصد تأثيرات قريبة الأجل على الولايات المتحدة، إلا أنها في معظمها ايجابية وقال ويليام دوج الخبير الاستثماري في مؤسسة ريتشولد أنه في الوقت الذي سوف تشهد فيه اسعار الفائدة في أوروبا وفي باقي دول العالم انخفاضا ملحوظا فإن اسعار الفائدة أقل سوف تتحسن على إثرها معدلات النمو الاقتصادي ومعدلات الطلب الخارجي بالنسبة للولايات المتحدة الأمريكية. وأزمة العملة المصرفية في أوروبا كانت تعد بمثابة العامل المخش لآلية سعر الصرف وتخفيض اسعار الفائدة الألمانية.

وتساعد تلك التحركات على تقوية الدولار الأمريكي واستقرار العملات الأوروبية على الأقل على المدى القريب. ويخشى البعض من نتائج أزمة العملات الأوروبية فإنه سيكون هناك على الأقل تأثير ضئيل على الاقتصاد الأمريكي قبل منتصف العام القادم. ونسب النمو الأوروبي الضعيف في التأثير على مكاسب الشركات الأمريكية.

وجهة نظر بـ ١٠٠ مليار دولار

■ يستثمر العالم الصناعي كل سنة حوالي ١٠٠٠ بليون دولار في مجال الأسهم بينما تشكل اسواق الأسهم في البلدان النامية ٥٪ من مجموع القيمة السوقية لترسمل جميع بورصات العالم. وبما أن مديري الاستثمارات الدولية يوزعون حقائبهم الاستثمارية بين مختلف اسواق الأسهم في العالم بحسب القيمة السوقية لترسمل كل سوق على حدة فإن بورصات الدول النامية في وضع يمكن لها أن تستقطب ٥٠ مليار دولار سنويا على شكل استثمار حافظة من الخارج ويمكن لهذا الشكل من التدفق المالي أن يرتفع إلى ١٠٠ مليار سنويا فيما لو قام مديرو المحافظ الاستثمارية بتحويل المحافظ القائمة حاليا بنسب المحافظة الخاصة بالدول النامية في هذا التوجه العام وهذا يبلغ بزيادة على كل ما تم تحويله كاستثمارات مباشرة إلى الدول النامية عام ١٩٩٠ والذي بلغ ١٤ مليار دولار ويزيد كذلك عما كانت تقترضه المصارف الدولية سنويا والقرن بـ ٨٠ مليار دولار قبل عام ١٩٨٢ وقبل نشوء أزمة الدين الخاصة بالعالم الثالث. هذه الأرقام وردت في دراسة قدمها لندوة القاهرة المتخصصة لبحث مسألة إقامة سوق مالية عربية حكمت شريف النشاشيبي - كبير المستشارين بالمؤسسة العربية المصرفية - الذي أكد على أن لا بد من أسواق عربية عن تطوير اسواق اوراقها المالية إذا كانت تريد لاقتصادياتها أن تواجه المنافسة الضارية في اسواق الأوراق المالية العالمية.

الدولار سيبقى في حالة ضعف ما لم تتفق واشنطن وبون



انخفاض سعر صرف الدولار يعزز من قدرات الأمريكية التصديرية

■ لم تتجح التذبذبات العنيفة وكذلك السرية التي ينتلها وما تزال بيوت انجلترا وفرنسا وإيطاليا المركزية لوقت تدهور الدولار. وهي المحاولات التي تهدف فيما تهدف إلى إنقاذ قيمة وحدة النقد الأوروبية الجديدة وكذلك كسب الاستثمارات الأوروبية على معاودة ماسترخت وأخر هذه الاستثمارات تلك التي ستشهدتها فرنسا خلال الأيام المقبلة.

الإدارة الأمريكية بدورها سمحت وعن قصد يخلق انطباع مؤده أنها لا تشع بذلك الملق العميق حيال انهيار اسعار الدولار عالميا بل أن ذلك من شأنه أن يخدم حركة الصادرات الأمريكية التي ينتظر أن تحقق حالة ازدهار بفعل تراجع صرف الدولار، غير أن إدارة بوش مدركة بالتاكيد للعواقب المساوية التي ستتركها حركة تراجع الدولار التي تيسد مستمرة في اسواق الأسهم والسندات وكذلك ما يشكك ذلك من ضغوط لرفع معدلات الفائدة إلى الخار.

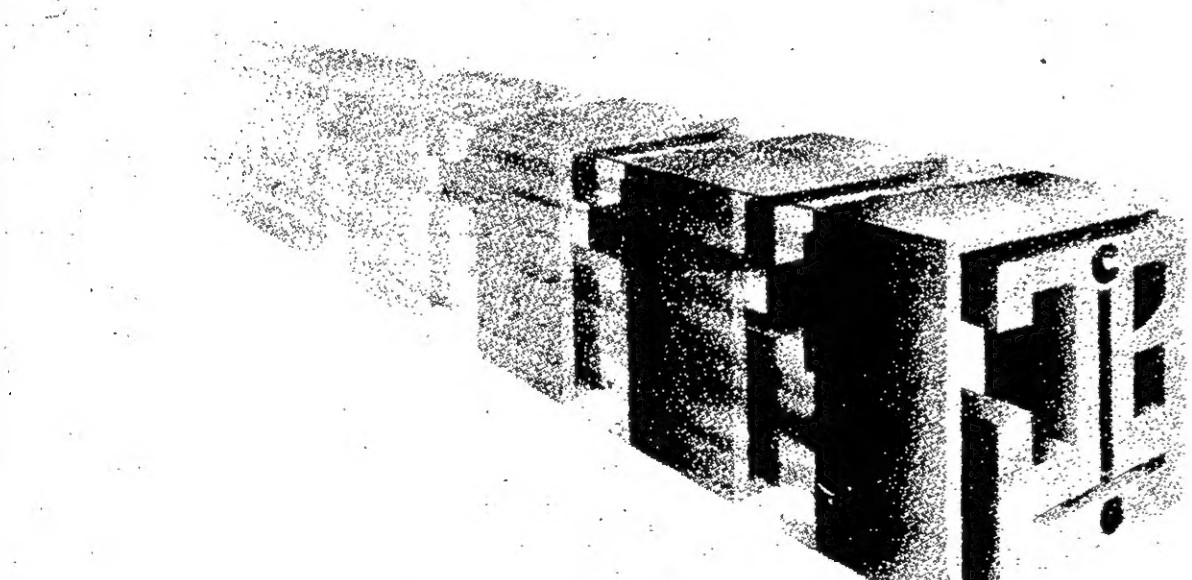
ولهبوط الدولار وأية عملة أخرى ميزاته ومضاره، كما يقول المحللون، وهذا يعتمد بالطبع على موقف الجهة المعنية، فالصناعيون الأمريكيون بشكل عام حريصون على استمرار الدولار بأسعار صرف منخفضة نسبيا لأن ذلك من شأنه أن يخفف من تكاليف منتجاتهم ويعزز من قدراتهم التصديرية وعلى سبيل المثال فإن شركة فورد ترى بأن تراجع الدولار إلى أقل

المليارات العربية ما زالت في أسواق مضطربة

■ هناك الآن في اسواق المال العالمية والأهم والسندات جزء كبير من مبلغ ٧١٠ مليار دولار أمريكي يمتلكها العرب في الدول الصناعية، وقد دفع جزء من هذه الأموال ثمتا غالبا خلال الأزمة النقدية الأخيرة في اسواق الأوروبية كما دفع جزء آخر منها ثمتا كبيرا خلال الإهيارات الجزئية التي شهتها الأسهم والسندات والتي قدرت خسائرها في بريطانيا وجنبا بـ ٢٠ مليار جنيه استرليني تحملت أموال العرب جزءا منها.

ولأن الاضطراب ما زال يسود اسواق المال والأسهم والسندات في العالم فإن المزيد من الخسائر المرجحة بانتظار مليارات العرب. علما بأن ٧١٠ فقط من الفوائض المالية النفطية تستثمر في المنطقة العربية بينما تملك الدول العربية النفطية ما مجموعه ٥٣٣ مليار دولار في الخارج

البنك الأردني الكويتي



خدمات مصرفية متكاملة من خلال شبكة اتصالات مباشرة ومتبادلة بين كافة فروعنا بأي فرع كان حسابك في إمكانك الآن - إجراء كافة عملياتك المصرفية - أينما كنت ومن أي فرع من فروعنا العاملة في جميع أنحاء المملكة

البنك الأردني الكويتي



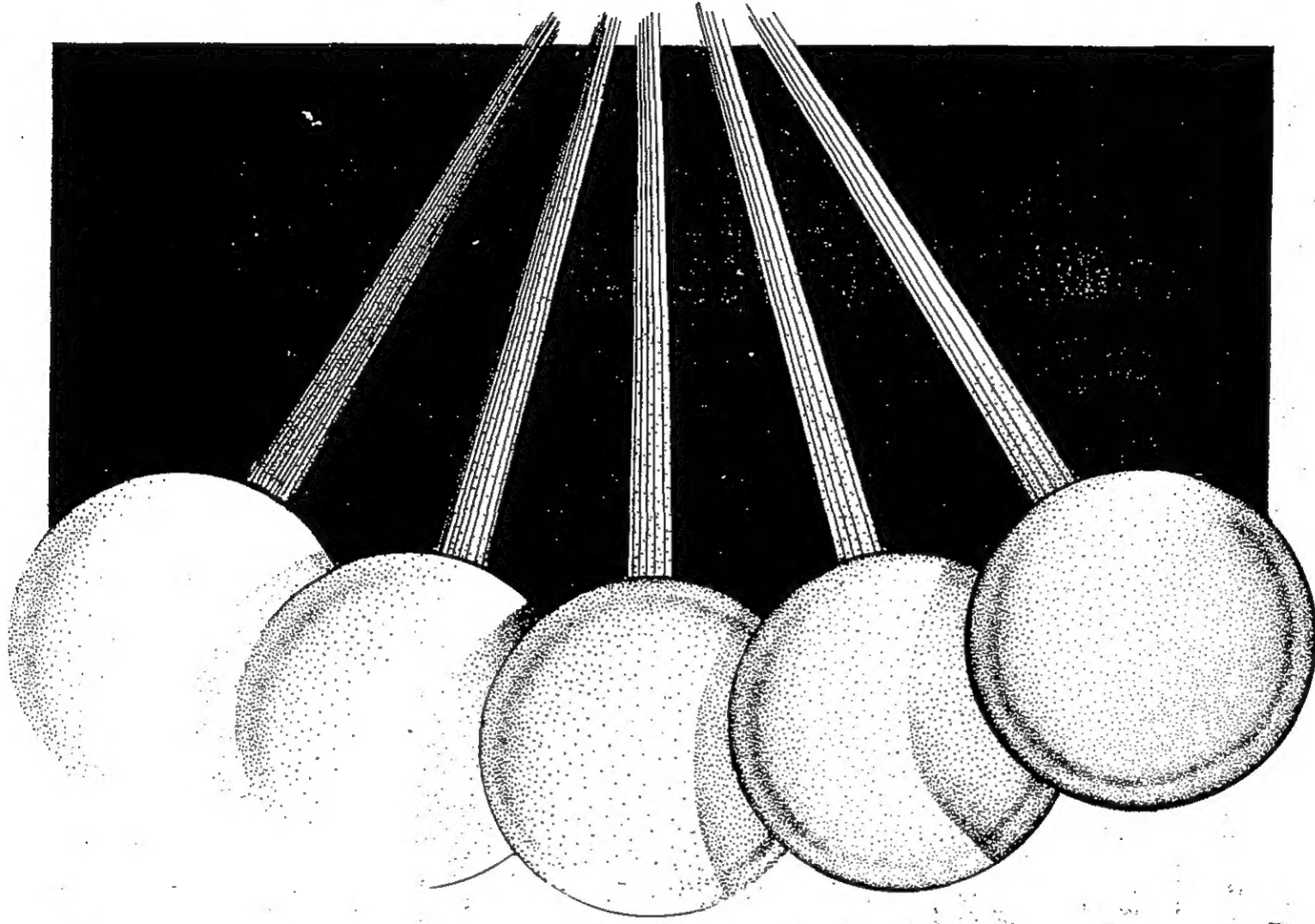
هاتف الإدارة العامة ٦٨٨٨١٤

فاكس ٦٨٧٤٥٢ تليكس ٦٩٩٤

ص. ب ٩٧٧٦ عمان - الأردن

إليك.. الآن !!

البطاقة الوطنية الأولى

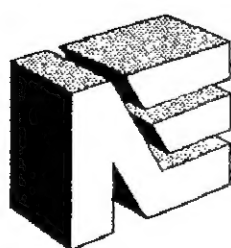


الخدمة التي لا تقمض لها عين

من تكون عرضة للمفاجآت.
ناشيونال اكسبرس تلبية
حاجتك في التسوق
مهما كان نوعها
أو وقتها.



بطاقة ناشيونال اكسبرس
توفر لك الراحة والمتعة
في التسوق، مع وجود
بطاقة ناشيونال
اكسبرس في حوزتك



ناشيونال اكسبرس

المجموعة الوطنية السريعة للبطاقات / تلفون ٦٥٧١٧١/٢/٣

الأنشطة العربية

YEMEN

Road reinforcement works. (Open to African Development Bank member countries only.) Reinforcement of a road between PK 15 + 700 and PK 19 + 000, a road between PK 0 + 000 and PK 7 + 000 and a road between PK 7 + 000 and PK 15 + 600, as part of a secondary and tertiary road maintenance project. Financed by the African Development Bank. Details from Ministère des Travaux Publics de la Formation Professionnelle et de la Formation des Cadres, Direction Provinciale des Travaux Publics, Quartier Administratif Beni-Mellal, Beni-Mellal, telephone 482764, telex 24942 m. CD 15 October.

TUNISIA

Museum construction. Construction of the national antiquities museum in Sidi Bou Said. Details on payment of £E 2,000 from Egyptian Antiquities Organisation, Ministry of Culture, 2, Shagaret El-Dorr Street, Zamalek, Cairo, telephone 3415495/3415568. CD 15 September.

Dedusting system. Tender no 192. Supply of a dedusting system for two electric arc furnaces for the National Metal Industries Company (Namin). Details on payment of £E 500 from General Organisation for Metallurgical Industries (Micor), Ministry of Industry, 5 El-Tolombat Street, Garden City, Cairo, telephone 3544532/3544802, fax 790849/790987. CD 5 October.

EGYPT

Artificial heart and lung apparatus. Tender no 15/HMPIT/92. Supply of artificial heart and lung apparatus. Bid bond is 1 per cent of tender price. Details Bureau Budget, Hôpital Militaire Principal d'Instruction de Tunis, Ministère de la Défense Nationale, Montleury, 1008 Tunis. CD 4 September.

Cooler system modernisation. Tender no DAP-92705. Modernisation of a cooler system. Details on payment of TD 30 from Société des Ciments d'Oum El-Kelil, PO Box 94, 7118 Le Kef. CD 20 September.

MOROCCO

Turbine and heaters maintenance. Tender no 4/92. Maintenance and repair of turbine no 1 and heaters nos 1 and 2 at Tannoum thermal power station in Al-Heswa area, Aden province. Details on payment of YR 1,000 from Purchasing & Stores Department, Public Electricity Corporation, Maalla, PO Box 5245, Aden, telephone 42973, fax 41952. CD 6 September.

Schools and residences construction. Tender no 10/92. Construction of 17 three-to-six classroom schools, one student residence and completion of four schools and an institute in various areas of Ibb and Sanja provinces. Bid bond is YR 10,000-60,000. Details from Purchasing & Stores Department, Executive Unit for Educational Projects, Near Baghdad School, Zuhairi Street, Asir Road, PO Box 96, Sanja, telephone 200490/200489/200526, telex 2405 epu ye, fax 200491. CD 9 September.

School works. Execution of the Dir al-Akma school consisting of six classrooms and offices in Kanawes district, Hodeidah province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 500 from Purchasing & Stores Department, Ministry of Local Administration, Airport Road, Hasaba area, Sanja, telephone 227309/252430, telex 2753 ye, fax 251513. CD 12 September.

Office decorating. Decorating of Yemen Airways office in Aden province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 500 from Secretariat of Tender Board, Legal Department, Eighth Floor, Yemen Airways Corporation, Airport Road, Hasaba area, PO Box 1183, Sanja, telephone 23280-7, telex 2204 ye. CD 9 September.

Water tanks construction. Construction of two water tanks for Wadi Hotel and Haf in Yafsa district, Ibb province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 200 from Plants Department, Ministry of Agriculture & Water Resources, Aden. CD 15 September.

Land and water conservation project. General Procurement Notice. Tenders are to be invited soon for a land and water conservation project aiming to strengthen sustainable agriculture through: a) institutional and technical development in irrigation and forestry; b) initiating a programme of water resource monitoring and regulation in the agriculture sector; c) improving water use efficiency in irrigated agriculture; d) conserving key indigenous forest areas, accelerating tree planting, and extending soil and water conservation; and e) establishing approaches for watershed management and terrace stabilisation. Tenders are likely to include: 1) improved groundwater irrigation conveyance systems using polyvinyl chloride (PVC) pipes, for about 14,350 hectares; 2) equipment to demonstrate improved irrigation application technologies; 3) materials for constructing improved structures for identified spate irrigated schemes; 4) equipment and vehicles for irrigation systems maintenance and for strengthening the water monitoring system; 5) materials and equipment for forest nurseries, sand fixation, flood control activities, and for watershed management and terrace stabilisation; and 6) construction of offices, and provision of vehicles, equipment, training and technical assistance for the water resources sector and the Directorate-General for Forestry & Rangelands of the Agriculture & Water Resources Ministry. Contractors wishing to be included on the mailing list to receive invitations to bid should contact the deputy minister at the address above. CI is not stated.

على ضوء المناخ الاستثماري المواتي وتجارب الاستثمار المشترك الباهرة

شركات عالمية تكشف دراساتهما للسوق الأردني تمهيدا لمشاريع استثمارية جديدة

لجبر الشركات

يقوم العديد من الشركات الدولية بدراسة أوضاع السوق الأردني بغرض التعرف على فرص الاستثمار الصناعية والإنتاجية الممكنة، أخذة في الاعتبار المناخ الاستثماري الملائم الذي بدأ الأردن بتوفيره للمستثمرين منذ فترة ليست بالقصيرة وعمله المكثف خلال الفترة الأخيرة على استقطاب الاستثمارات الخارجية بنواحيها علاوة على الاستثمارات المحلية التي شهد النصف الأول من العام الحالي والعالم الماضي تكتيها فأن توجعا لها، حيث تحققت عدة مشروعات انتاجية مؤخرا مثل نموذج لا يمكن أن يؤدي اليه التعاون في مجال الاستثمار من نتائج ايجابية ملمة هو حاصل في المشروعات الخاصة بانتاج الاسمدة والتوريدات ومياكل السيارات وغيرها من المشروعات

وتأخذ الشركات الدولية بالاعتبار ما وصلت اليه القوانين الأردنية الخاصة بالاستثمار وما يجري دراسة تحديثه من قوانين خاصة بالضرائب والجمارك وما هو مخططه من توسع في المناطق الحرة ودراسة تحويل مدينة العقبة بكاملها إلى منطقة حرة وتوسيع المنطقة الصناعية في سحاب وغير ذلك من الخطوات التي تحفز الأردن على طريق تنموي جديد يشكل نموذجا شرق اوسطيا كما هو موقع هونغ كونغ في منطقة.

ووفقا للمعلومات التي وفرتها دراسة حديثة فان الشركات الدولية وهي تدرس السوق الأردني بهدف التوسيع والاستثمار وإسواقا أخرى في منطقة الشرق الأوسط، وتوصلت إلى استنتاج راعي متجيب يقول ان نسبة النمو في سوق الشرق الأوسط خلال الفترة من 1988 إلى 1991 بلغت 4.7٪، ورغم

ان سوق المنطقة ذو حجم محدود مقارنة بالسوق العالمية الأخرى، فإن نسبة نموه هذه تعد عاملا جاذبا للشركات الدولية. إضافة إلى العوامل الأخرى المتمثلة بالمواد الخام والإيدي العاملة الماهرة الأقل كلفة.

وضع الأسواق العالمية وفقا لأحدث الدراسات التي قامت بها مجموعة من الشركات العالمية الكبرى وهي تدرس أسواق ما يقارب 170 دولة في العالم لتحديد أرقامها عن أسواق عدد من الدول والمناطق من زاوية الدخل القومي والإجمالي حيث يعبر هذا المؤشر عن الحجم الاقتصادي للشركة.

الدخل القومي للشركة يبلغ حوالي (177,6) مليار دولار بينما الدخل القومي للمملكة (77,3) مليار دولار لعام 1991 وبالتالي يعتبر سوق الأردن أكبر سبيبا من سوق المملكة في الشرق الأوسط.

رئيس وحدة التعاقد في وزارة الصناعة والتجارة - د. الأساق

20 مليون دينار حجم سوق قطع الغيار الأردني سنويا



من المعرض التخصصي الأول لصناعة قطع الغيار (أب الماضي)

15 مستثمر إرني عاشرين من الخليج يدخلون مجال تصنيع قطع الغيار بعد المعرض الأخير

توسعت القاعدة الصناعية الأردنية وتوسعت أسسها وتنوعت منتجاتها في مجالات مختلفة، الأمر الذي دفع ويوقع الشركات كبرىها وصغيرها إلى توفير عرى الارتباط فيما بينها، 811 مليون دولار وإذا ما تسنى لجيبيل تملك باركر، وهو أمر أصبح شبه مؤكد، فستجلب العملية هذه شركة جيبيل أكبر شركة منتجة للأجزاء بحجم قدرها 10٪ من السوق العالمي والذي يبلغ حجمه أكثر من 8 مليارات دولار سنويا.

وكان نتاج هذا الأمر قيام المعرض التخصصي الأول لصناعة قطع الغيار محليا في الحادي عشر من آب الماضي ولدة أسبوع من قبل وزارة الصناعة والتجارة وغرفة عمان الصناعية والشركات الصناعية الكبرى التي في الأردن (شركة مصفاة البترول، ومصانع الزجاج الأردنية، وشركة الإسمنت الأردنية، وشركة الفوسفات الأردنية، وشركة البوتاس العربية) وبمناصرة احتفالات الملكة عياد جلوس جلالة الملك الحسين.

فالمعرض جاء على خلفية ان استمرار العمليات الانتاجية بمختلف أنواعها يتطلب إيجاد مخزون من قطع الغيار الضرورية والتي يتم استيراد غالبيتها العظمى بأسعار عالية مما يزيد من كلفة العمليات الانتاجية، لذا كان من الضروري العمل بشكل جدي لتوفير قروض وامكانات التصنيع المحلي لقطع الغيار اللازمة.

الأسواق التفت سابقا مع وزير الصناعة والتجارة السيد عبدالله النور ومع رئيس غرفة صناعة عمان السيد خلدون أبو حسان في بداية افتتاح المعرض، الذين أكدوا على أهمية موضوع تصنيع قطع الغيار محليا. همس سامي مؤخر رئيس وحدة التعاقد والمشاركة الصناعية بوزارة الصناعة والتجارة تحدث لـ "الأسواق" حول النتائج الحقيقية التي أفرزها المعرض وحول إمكان إقامة مثل هذه الصناعة في الأردن، وما هي أهم المعوقات التي تعترض سبيلها وأماكن وطرق معالجتها وعن حجم دور الصناعة والتجارة في إيجاد الفكرة التي حيز الوجود.

المطلوب، حيث لم يكن لديهم معرفة بالاحتياجات المطلوبة ولا بالأصناف بشكل دقيق، وأصبح لدى الفقيه والمهندسين أماكن عرض قطع الغيار المصنعة من قبلهم لدى الشركات الكبرى وتوسيعها من الحوار الفني التي تم إيجاده في المعرض ما بين ممثلي الشركات والمصانع الكبرى وما بين أصحاب الورش والفنيين والمهندسين وتبادل الطرفان المعلومات الضرورية واستفادوا من هذا الموضوع الذي طرح لأول مرة.

وأوضح المهندس سامر انه برز حاجة لآلاف قطع الغيار الصناعية لانتاج مستودعات المصانع مثل (الاقطعة الناقل) حيث تزيد قيمة مستودعات المعرض الست التي شاركت في المعرض عن (3) مليون دينار سنويا من الاقطعة الناقل، وهذا له فائدة في توفير العملة الصعبة على الاقتصاد الأردني وتشغيل اليد العاملة الأردنية.

كما أعرب المهندس عن استيائه من فئة المهندسين والفنيين والحرفيين زبادات على ضوء المعرض لتصنيع بعض قطع الغيار الضرورية من خلال الجوار مع ممثلي الشركات الصناعية وأطلعهم على قطع الغيار المطلوبة الذين وجدوا ان بإمكانهم إنتاج هذه القطع محليا.

وفي البداية أشاد المهندس منور إلى ان من أهداف المعرض التخصصي الأول لصناعة قطع الغيار محليا تمكين الارتباط الصناعي بين المشاريع الكبيرة والصغيرة الصغرى أولا، وإعطاء فرص لزيادة نسبة الدخل المحلي في وسائل الإنتاج ذاتيا، وفتح المجال أمام المهندسين والفنيين والحرفيين الأردنيين لانتاج قطع الغيار والتبديل للصناعات الكبيرة للمساهمة في الحد من استيرادها ثالثا، والتعرف على فرص استثمار جديدة من خلال التعرف على احتياجات المشاريع الكبيرة لوسائل الإنتاج والصيانة اللازمة.

وأضاف السيد المهندس ان من نتاج المعرض التجارب الكبيرة للمعرض من خلال حجم الذين حضروا إليه، حيث زار المعرض 180 مهنسا، 103 فنيا، 100 متوليين عن المصانع و50 مستثمرا، 87 تاجرا، 41 طالبا، و 200 (زوار عابدين). وأضاف ان المصانع الكبيرة استطاعت التعرف على الإمكانات المتوفرة بالأردن وبمستوى تصنيع قطع الغيار ومستلزمات ذلك، والمهندسون والفنيون والحرفيون والمصناعات (زاروا) المعرض أصبح لديهم معرفة بشكل أفضل من السابق حول احتياجات المصانع من بعض قطع الغيار ومواصفات المنتج.

في الشركة كل في مجال اختصاصه بدءا بمفهوم التصانير.. تشاسيه وتاريخه وتطوره وواقعه، مروراً بحقول التأمين ومجالاته وتسويقه وانتهاء بتسمية مميزات رجال البيع وورشات العمل والعروض التطبيقية لتقاربا وعلميا. كما إلى السيد يعقوب الغزوي - مدير مديرية مراقبة التأمين في وزارة الصناعة والتجارة - كلمة اثار فيها إلى فوائدها التأمين الاقتصادية والاجتماعية كوسيلة لزيادة الإنتاج القومي وحفظ الثروة.

حسين تبعها كلمة ترحيبية للسيد منقلا مقش. مدير دائرة الدراسات والتطوير في الشركة - اثار فيها إلى فاعلية الشركة في الحد من ظاهرة البطالة بين الشبيبة الأردنية خريجي الجامعات والمعاهد العلمية عن طريق العمل على تدريبهم وتأهيلهم والحاق المتفوقين منهم ضمن كوادرها الإدارية والفنية والتسويقية. كما أوضح ان الدورة التي كانت باعثة عشرة ايام عمل بمعدل ساعتين يوميا تلقى المتدربون خلالها محاضرات علمية اعدها واقاما المختصون

اتتت شركة العرب للتأمين مساء الثلاثاء قبل الماضي حفلا خاصا بمناسبة توزيع الشهادات على أربعة وخمسين متدربا من اكملوا للتعليمات العملية والتطبيقية للدورة التأمينية التدريبية الثانية التي عقدت في رحاب الشركة في الفترة ما بين التاسع عشر والخلاين من شهر ايلول الماضي لعام 1992 في مجال مبادئ وأنواع التأمين بدأ الصغل بايات بيضاء من القرآن الكريم تلاها السيد جلال

العرب للتأمين تخرج فوجا جديدا من المشاركين في دوراتها التدريبية



السيد داود الكرك، مدير عام الشركة، والسيد منقلا مقش

حلقة نقاشية حول تصدير منتجات الصناعات الغذائية الاردنية



• نايف استيتية



• من اليمين: نايف استيتية مدير الحلقة النقاشية والسادة الدجاني، وكينج، ومينيات، ونداء المعاني.



• سبنسر كينج

سبنسر كينج : مشروع خدمات الصادرات يتمتع بإمكان الاستفادة من خبرات ١٣ ألف خبير متطوع أمريكي نايف استيتية : المعادلة التصديرية تساوي السعر والجودة والتسليم في الوقت المناسب

اصبحت تشتمل تطوير الصادرات وأن مشروع تصدير المنتجات الأردنية من أجل دعم وتنمية الصادرات الأردنية ، وأوضح أن لدى مشروع دعم الصادرات الأردنية متخمة سويسرية بقيمة (٩) ملايين دولار لتنفيذ المشروع من خلال تحويل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة التي لا يتجاوز رأس مالها مليون دينار، من خلال إيجاد أسواق لها وتمويل مضاريف التسويق والوصول إلى الأسواق الخارجية ، إضافة إلى تقديم المساعدات الفنية إذا رغب الشركات الأردنية .

وتحدث السيد كعمل مينيات - من مشروع خدمات الصادرات - عن تلك المعلومات المتوفرة لدى المشروع ميدياً استعداداً للقيام بالتعاون مع أي شركة من أجل مساعدتها بمعلومات عن الأسواق الخارجية إذا رغبنا ، وبما المشاركين في الحلقة الدراسية إلى ضرورة تعبئة استمارة المعلومات عن شركاتهم من أجل إرسالها إلى بنك المعلومات ومساعدتها في أي وقت ترغب .

الأسواق التقليدية العربية المحيطة - دول الخليج والعراق - بينما تمكك المنتجات الأردنية الغذائية القدرة للدخول إلى الأسواق الأمريكية والأوروبية ، وهي بحاجة إلى هذه المنتجات ، وشهد على ضرورة عدم الخلط ما بين التسويق والمبيعات ، داعياً إلى ضرورة التركيز على التسويق كونه علم شامل يتضمن المبيعات وإيجاد الأسواق والاتصالات والمعلومات والعلاقات العامة . وأكد أنه بدون الإهتمام بالتسويق كعلم فلن نستطيع المنتجات الأردنية ارتقاء الأسواق العالمية . وأشار إلى أن مشروع خدمات الصادرات يحاول إيجاد حل لمشكلات الكثير من الصناعات الأردنية من خلال البحث والمساعدة لإيجاد أسواق لها .

السيد نايف استيتية مسؤول الصادرات في مشروع خدمات الصادرات من جهة أشار إلى أن المعادلة التصديرية تساوي السعر والجودة والتسليم في الوقت المناسب وأن الأردن وصل إلى إنتاج ذات جودة عالية ، وعليه يجب أن يتعمق بحساب التكلفة والإلتزام بالتسليم في الوقت المناسب والعمل ضمن مجموعات صناعية صغيرة وذلك من خلال اختبار قنوات التوزيع الملائمة لكل سلعة على حدة .

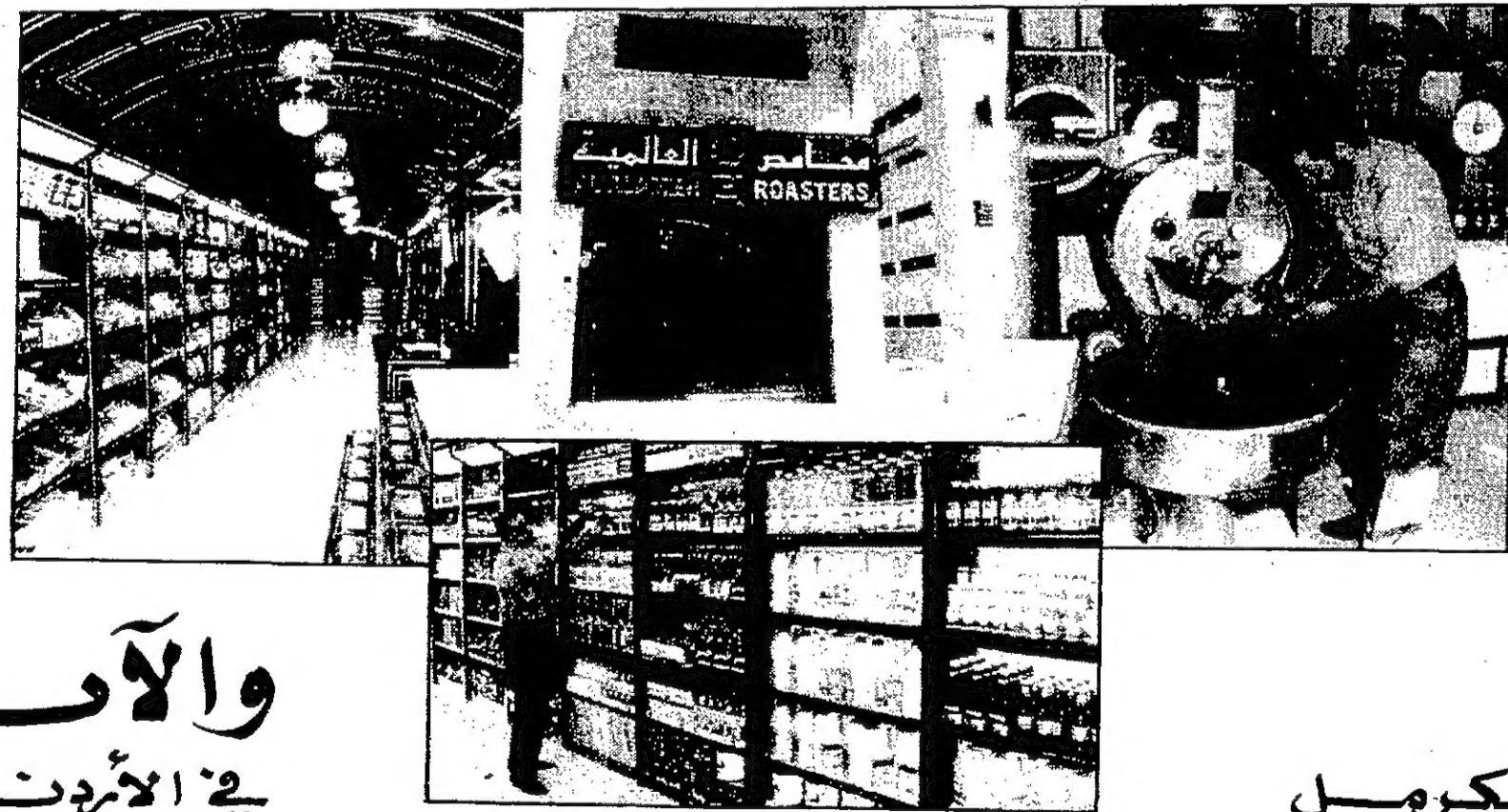
السيد نايف استيتية مسؤول الصادرات في مشروع خدمات الصادرات من جهة أشار إلى أن المعادلة التصديرية تساوي السعر والجودة والتسليم في الوقت المناسب وأن الأردن وصل إلى إنتاج ذات جودة عالية ، وعليه يجب أن يتعمق بحساب التكلفة والإلتزام بالتسليم في الوقت المناسب والعمل ضمن مجموعات صناعية صغيرة وذلك من خلال اختبار قنوات التوزيع الملائمة لكل سلعة على حدة .

الصادرات بهدف الإلتقاء مباشرة مع المنتجين والمصدرين الأردنيين وبهذا تتاح لرجال الأعمال الأردنيين الفرصة للترويج والمفاوضات والتعاقد مباشرة مع المستوردين الأمريكيين ، وأضاف أن هذا المشروع يجري اتصالات يومية مع المنتجين في الولايات المتحدة والأردن وكلاهما محسوب ومجهز تجهيزاً كاملاً للبدء في عمليات البحث عن الأسواق والشركاء .

ويبين السيد كينج، أن مشروع خدمات الصادرات طور بنكا للمعلومات محسوب فيما يتعلق بالبيانات التجارية والإحصائية والإحصاءات الصناعية في الولايات المتحدة وهذا يمكن المصدرين الأردنيين من الحصول على معلومات متنوعة من خلال شبكة المعلومات وهي محدثة متوفرة في رغبت بذلك . وكشف النقاب عن زيارات مستوردين أمريكيين مختارين من قبل مشروع خدمات

وكالة الولايات المتحدة للإتقاء الدولي وتقديمه من خلال المكاتب الجديدة لمؤسسة المراكز التجارية الأردنية ، وبإمكان الشركات الأردنية أن تحصل على معلومات خاصة بها يتم إعدادها وفق الاستشارات السرية المتعلقة بأهم الزبائن في الولايات المتحدة والشركات الأمريكية التي تعطي فرصة نقل التكنولوجيا والخبرة الفنية والمعدات اللازمة والإعلامات التسويقية والتراخيص ، كما تستطيع الشركات الأردنية أن تحصل على عروض بأسعار ومواصفات ومنتجات وأجهزة ومعلومات حول الصفقات المالية وأنظمة الاستيراد والمواصفات والمقاييس الحكومية في الولايات المتحدة . ويمكن تكيف التبادل بين المشاريع التجارية الأمريكية وتقارير شركات الأسواق وفق الطلبات المكتوبة التي تقدمها الشركات الأردنية .

وفي هذه الحلقة الدراسية أشار السيد سبنسر كينج، مدير مشروع خدمات الصادرات ، إلى أن مشروع خدمات الصادرات ، من مشاريع القنصل التجاري الأمريكية ALE هي من أكثر البرامج المتاحة حالياً شجاعة من حيث اللغة للبحث عن الأسواق والشركاء إذ يتم تمويل البرنامج جزئياً من قبل



والآف
في الأمردت العالي
العالمية
في الاردن بفرعيها ..

مطاحن
جبل الكرميل
عروس النيل
الكرامنة
العميد العربي
من الكويت

تلفون ٦٩٧٧٧٦ الجارنر - الجبيرة ٨٣٦٧٧٦

بن طازع بوميا ، بهلات ، كوكولاته ، مكرات ، مواد غذائية ...



٧.٥ مليار دولار

لإعادة إعمار لبنان

■ قرر البنك الدولي للإنشاء والتعمير اقراض لبنان ثلاثمائة مليون دولار لمشروعات تعميره وإعادة بنائه.

وسيسخدم لبنان نصف هذا المبلغ في مساعدة المواطنين اللبنانيين لإعادة بناء منازلهم التي تضررت خلال الحرب الأهلية اللبنانية، واثباته الفرصة أمام اللبنانيين الذين تركوا لبنان بسبب الحرب إلى بلاد المهجر للعودة إلى بلدهم، وسيخصص النصف الآخر من هذا المبلغ لإعادة بناء شبكات المياه والصرف الصحي والكهرباء والاتصالات السلكية واللاسلكية.

وستقدم المجموعة الأوروبية المشتركة كذلك مساعدات تقير قيمتها بحوالي مائتي مليون دولار لنفس الغاية.

وقد خبرنا في الأيام المتعددة حاجة لبنان إلى حوالي سبعة مليارات ونصف المليار دولار لإعادة تعمير ما تدمرت الحرب الأهلية على مدى الأعوام الخمسة المقبلة.

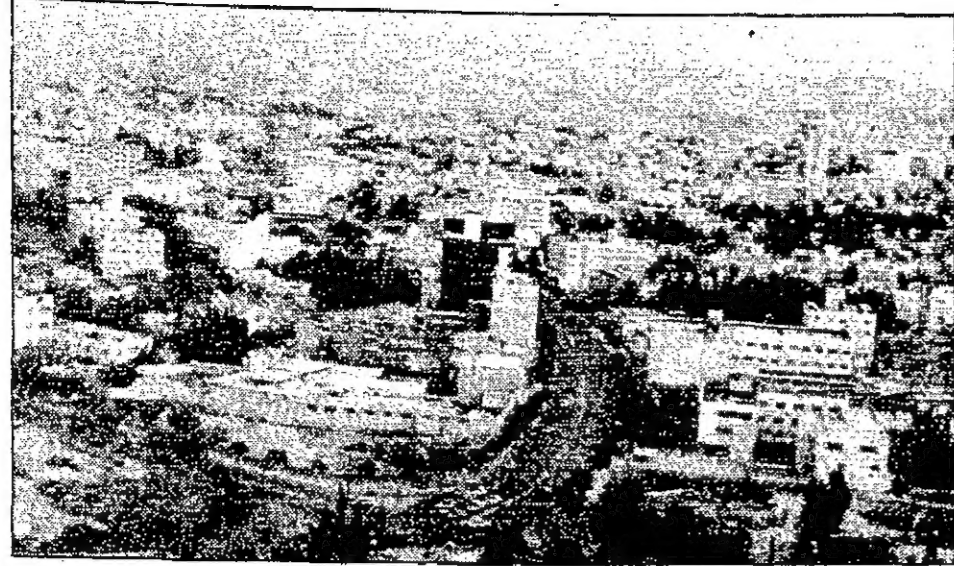
■ تعاني الشركة الكندية العملاقة "أولمبيا اندينو"، من عجز كبير في السيولة بمقداره ٤٠٠ مليون دولار.

مصابان اقتصاديان كنديان اشارتا إلى هذه الشركة التي تتعثر من كسر المؤسسات العقارية الدولية والتي تقدر رأس مالها بحوالي ٣٠ مليون دولار.

ويرجع حملي الشركة شنيب هذه الصعوبات المالية إلى مشروع "كسري وورف" في العاصمة البريطانية لندن.

في حديث "للأسواق" حول الأراضي الوقفية في الاردن

٢٣) الف دونم مجموع مساحة الأراضي الوقفية مستغل منها ٢٢٠٠ دونم



تأجير قطع اراض وقفية لمدة طويلة وبأجرة ثابتة لإقامة مشاريع عليها طرح مجموعة من الأراضي الوقفية في مختلف مناطق المملكة

وقال المهندس الخليل أنه تم تأجير عدد من قطع الأراضي الزراعية للمستثمرين شريطة أن يتم تحسينها زراعياً في عدد من مناطق المملكة، لمدة طويلة تراوحت ما بين ١٠ - ٢٠ سنة، ويجوز سوية ثابتة تقاوت ما بين ١٢ ديناراً إلى ٩١ ديناراً للدونم الواحد اعتماداً على الموقع ومساحته وعمر الأشجار والغرس.

وأكد أن خطة الوزارة الرامية إلى استثمار الأراضي الوقفية من خلال تأجيرها لمجموعة من المشاريع تسير بشكل اعتيادي وأن هناك العديد من المشاريع أصبحت الآن في مراحلها النهائية من حيث انتظار الترخيص وعمل المخططات الفراص.

عدة اجراءات اتخذتها الاوقاف لاستثمار الاراضي الوقفية

الاقتصادية لها ثم البدء بالاجراءات الاقتصادية لها

الوقفية فهي على النحر التالي: أولاً: الإجارة طويلة الأمد: لمدة لا تزيد على ثلاثين عاماً حسب أحكام القانون المدني، على أن تكون اجرة الأرض ريعية ابتداءً وعلى أن تحدد مدة الإجارة في ضوء الجدوى الاقتصادية لكل مشروع، وبعد انتهاء مدة الإجارة تعود الأرض وما عليها من ابنية واشتاءات وغيرها للأوقاف.

ثانياً: المشاركة المتناقصة: وذلك بدخول الممول بصفة شريك ممول كلياً أو جزئياً مشروع من مشاريع الأوقاف الاستثمارية وحديث يقسم مساهمته في المشروع بين الأوقاف والممول، على أن تقوم الأوقاف بتخصيص نسبة من حصتها لتسديد قيمة التمويل للممول وبحيث يتناقص التمويل سويةً لحين السداد التام، وبعدما يصبح كامل المشروع للأوقاف.

ثالثاً: سندات المقارضة: وذلك بطرح عدد معين من السندات للاكتتاب العام وتخصص حصيلة هذه السندات لمشروع معين يكون جميع المكتتبين شركاء في دخل المشروع على أن يخصم جزء من الربح سنوياً لطفاً عدد من السندات بحيث يتم اطفاء جميع السندات تدريجياً وبعد اطفاء جميع السندات يصبح المشروع ملكاً للأوقاف.

تسهم في تأسيس معاملات السوق بالقرض الذي لعبت فيه أدواراً لصالحها أسهمت في حصولها النهائية في رفع هاشم الزبيح إلى مستويات لم تشهد السوق سابقاً، وقد أدت أسباب متداخلة لرفع أسعار العقار في السوق المحلية. ومن أبرزها: وجود محترزين عقاريين يضاربون بالأسعار ويحبسون أجزاءً مهماً من العرض لتحقيق لرفع الأسعار.

غير أن مصادر السوق ترجح أن تشهد السوق انخفاضاً في أسعار الأراضي بسبب شحة المواد الأولية في الفترة القادمة، وفي ذات الوقت يتوقع أن تعود الأسعار عمومًا للانخفاض التدريجي وصولاً إلى معدلات الإعتدال والتوازن خلال عام من الآن، وستبقى الظروف رهناً بالاحوال الطارئة التي يمر بها العراق تحت ظل الحصار الجائر المفروض عليه والمؤثر على كافة المقامات الاقتصادية بشكل استثنائي.

قوائد كثيرة دعت إلى وجوده

الغريبة- دائرة الأراضي

تستحدث قسماً جديداً

لتجديد اللوحات والتدقيق

هذه العملية تضع حداً لعمليات التزييف

والضياع والالتفاف للمعاملات

الأسواق

السبب من وراء استحداث قسم جديد لتجديد اللوحات في دائرة الأراضي والمساحة هو تجديد اللوحات الخالصة الخاصة بالدائرة، وذلك عن طريق ترقيمها وتحويلها إلى لوحات رقمية وتعيين معاملات الأرقام الجارية على اللوحات غير الرقمية من الناحية الفنية.

السيد الغرابية - مدير عام دائرة الأراضي والمساحة - قال إن فوائد هذه العملية تتلخص في تجديد هذه اللوحات المرسومة والتي تعاني من التلف وفقدان بعض عناصرها الأساسية وتثبيت حقوق المواطنين فيما يتعلق بالحدود وأبعادها.

وأضاف الغرابية أنه تم تشكيل لجنة فنية لهذا القسم الذي يتبع مديرية الخدمات الفنية لتتبع الخرائط وتجديدها بواسطة الحاسوب حيث لا تعتمد الخرائط الجديدة إلا بعد تدقيقها وتقييمها وإجازتها من اللجنة المذكورة.

وأوضح أن هذه العملية ضرورية ولها فوائد كثيرة تساعد في الإسراع في نقل الدائرة إلى استخدام التقنيات الحديثة في جميع المجالات والنشاطات والأعمال التي تقوم بها، كما أنها عملية ذات جدوى اقتصادية إذا ما قورنت بالطرق الأخرى المتوفرة لتحويل هذه اللوحات إلى لوحات رقمية كإعادة المسح على سبيل المثال، لذلك فإن هذه العملية هي الأسلوب الاقتصادي الوحيد لمعالجة العديد من العقبات الفنية التي تواجه الدائرة.

أسعار قياسية واستثمارات ضخمة ومضاربات حادة في سوق العقار العراقي

أسباب متداخلة أدت لرفع أسعار العقار

انتشار ظاهرة "الخلو" وبمستويات سعرية عالية

"منهج مختارة لتطور أسعار سوق العقار في بغداد" - "الأسواق بالعراق"

نوع العقار	نوع العقار	الموقع	السعر الحالي	السعر قبل عامين	نسبة التغير %
أرض سكنية	أرض سكنية	حي الضيافة	١٤٠٠٠٠	٤٥٠٠٠	٢١١
أرض سكنية	أرض سكنية	حي الاقتصادي	٩٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	٣٥٠
أرض سكنية	أرض سكنية	حي الاقتصادي	١٠٠٠٠٠	١٨٠٠٠	٢٦١
أرض تجارية	أرض تجارية	حي الضيافة	٥٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠	٦١٤
أرض تجارية	أرض تجارية	حي السبعية	٢٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠	٥٦٧
دار سكنية	دار سكنية	حي الضيافة	١٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠	٣٠٠
دار سكنية	دار سكنية	حي الاقتصادي	١٥٠٠٠٠	٣٥٠٠٠	٣٣٨,٥
دار سكنية	دار سكنية	حي الاقتصادي	١٢٥٠٠٠	٣٠٠٠٠	٣١٦,٦
دار سكنية	دار سكنية	حي السبعية	٦٠٠٠٠	٣٠٠٠٠	١٠٠

بغداد - الأسواق: كان سوق العقارات في وضع مستقر ومتسق مع المسار الاقتصادي العام حتى مطلع عام ١٩٩١. فقد شهدت السوق آنذاك اقبالاً كبيراً على شراء الدور والأراضي على حد سواء.

ولكن، مع بداية عام ١٩٩١، بدأت تظهر علامات انخفاض الأسعار، وخصوصاً في القطاع السكني، حيث بدأ بعض الملاكين في التخلص من عقاراتهم بأسعار منخفضة جداً مقارنةً بالقيمة الحقيقية.

في الوقت الذي يستمر فيه سوق العقارات في بريطانيا في الاتجاه نحو الانحدار والتدهور، قامت عدة بنوك وشركات عقارية في المملكة المتحدة بالضغط على الحكومة لاتخاذ اجراءات وتدابير محددة لدعم هذا السوق، وقدمت اقتراحات تركزت على تقديم تسهيلات ضريبية تصل كلفتها الاجمالية إلى حوالي خمسة مليارات جنيه استرليني لانقاذ هذه السوق المتعثرة.

وقد اظهرت الارقام الرسمية استمرار حالة الكساد في حركة الانشاءات الجديدة، وبلغ عدد حزم المساكن التي بدأ العمل بها في الربع الثاني من العام الحالي ٣٨٩٠٠ مسكن بانخفاض بلغت نسبته ٧,١٪ عن حجم المساكن التي بدأت في انشاءها في الربع الأول من العام الحالي.

تعتقد شركات الرهونات العقارية والتي تطالب الحكومة البريطانية بأبعاد برنامج معالجة الأزمة بحيث يتضمن منح تخفيضات ضريبية لتعويض ملاك العقار عن الخسائر التي قد تلحق بهم، تعتقد هذه الشركات ان اهم العقبات امام انتعاش هذه السوق هو ان الالاف من ملاك العقار قاموا برفع منازلهم مقابل

قروض تفوق القيمة الفعلية الحالية لها. كما أعلن اتحاد شركات البناء عن انخفاض في الأسعار بنسبة ٥٪ مما يعني أن الأسعار عادت لتواصل انخفاضها بعد فترة الانتعاش القصيرة التي شهدتها السوق خلال الانتخابات.

شركة آبي انترناشيونال طرحت خطة تمتع بموجبهها المتضررين تخفيضاً ضريبياً بمبالغ حجم الخسارة المحققة له نتيجة انخفاض السعر الفعلي لبيع العقار - عن سعر الشراء، فإذا كان سعر البيع يقل بقيمة ٦ الاف جنيه استرليني عن سعر الشراء تقوم الحكومة بدفع هذا المبلغ من اجمالي الضرائب المستحقة على المالك كنوع من التعويض على ما اصابه من ضرر نتيجة انخفاض القيمة السوقية للعقارات.

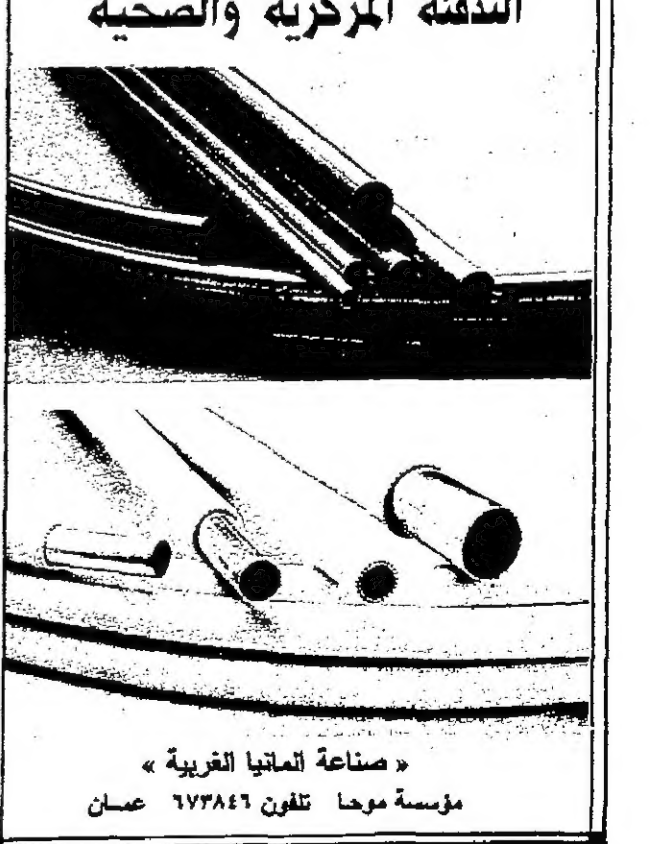
وإذا كان اجمالي الضرائب المستحقة عليه يقل عن مبلغ التعويض يمنح المضرر شيكاً ضريبياً مستحق السداد في المستقبل، وهذه الخطة تصلح فقط للذين يبيعون منازلهم لشراء منازل أخرى لانقاذهم الشخصي، كما سيتم تحديد سقف اعلى لهذه التخفيضات.

مكاتب عقارية

اسم المكتب	رقم الهاتف
شركة البر الذئور العقارية	٩٨٤٥١٠
مكتب النضامان العقاري	٦٧٥٥٣٧
مكتب اشرف العقاري	٦٦٨٠٣٧
مكتب جمال العقاري	٦٨١١١٣
مؤسسة المنصور للخدمات العقارية	٦٩٢٩٦١
محمود جلال للخدمات العقارية	٦١٧١٢٠
مكتب اسكندر العقاري	٨٣١٨٧٥
مكتب ابو جمال العقاري	٨٣٥٩٤٤
مؤسسة دهب العقارية	٦٤٠٢٢٦
مكتب اصلاحات العقاري	٨٣٤٤٥٨
مؤسسة الفرسان العقارية	٦٩٤٤٨٨
مؤسسة سوق عمان العقارية	٦٧٨٣٨٤
مؤسسة قيسان العقارية	٦٨٥٠٠٤
مؤسسة لود العقارية	٦٠١١١٥
مؤسسة عبد الرحيم العقارية	٦٧٠٩٩٠
مركز عابدين العقاري التجاري	٦٧٠٦٨٢
مكتب رمزي العقاري	٨١٦٣٩٩
مكتب زيد ابو حيدر العقاري	٦٠١٨٨٥
مؤسسة تونس للتجارة العالية والعقارات	٦١٥٥٤٧
مؤسسة لود العقارية	٦٨٨٤٧٧
مؤسسة ديانا العقارية	٦٨٤٨٢٢
مكتب البريجي العقاري	٨٣٣٣٧٠
مكتب الشرق الأوسط العقاري	٥٣٣٣٨٤
شركة الولاء العقارية والتجارية	٦٨٨٢٣٣

لا بديل عن

المواسير النحاسية لتتمديدات التدفئة المركزية والصحية



«صناعة ألمانيا الغربية»
مؤسسة موها - تلفون ٦٧٣٨٤٦ - عمان

الاملاك
شركة عقارية متخصصة
682951

مؤتمر عالمي

ORACLE

في العالم

الأسواق - خاص

■ بدعوة من شركة Oracle، شملت منطقة فرانسيسكو مؤتمرا دوليا ضمما لجمعية مستخدمي Oracle في العالم International Oracle User Group (I.O.V.G) في الفترة الواقعة ما بين ١٣ - ١٩/٩ حضره نحو خمسة آلاف خبير فني من مختلف أنحاء العالم وكل موزعي نظام Oracle في العالم.

ويهدف هذا المؤتمر إلى إغادة المشاركين بأقصى حد ممكن من منتجات Oracle وخدماتها إضافة إلى تبادل الأفكار المستفيدة والاستراتيجيات المستخدمة من قبل مستخدمي Oracle في كافة أنحاء العالم. كما هدف المؤتمر للحصول على المعلومات القيمة في مجال Oracle من قبل الخبراء المشاركين الأمر الذي سيساعد في النهاية الشركة إلى وضع تصور مستقبلي لاتجاهات Oracle في المستقبل. هذا وقد قدمت خلال المؤتمر نحو ٢٠٠ ورقة عمل فنية إضافة إلى دورات تدريبية قصيرة تم عقدها (Mini Courses).

هذا وكانت قد وجهت دعوات للمشاركة إلى عدد من المؤسسات والشركات المستخدمة أو الموزعة لهذا النظام في الأردن كمكتب الهندسة والكمبيوتر C.E.B. ومثلها السيد عوني ججوم - المدير التنفيذي وبنت الإسكان ممثل السيد أحمد الجمل والملكية الأردنية والشهران الاجتماعي والقوات المسلحة الأردنية والبنك الأهلي. ومن الجدير بالذكر أن الحيز الذي شغله المؤتمر يقدر بـ ١٤٥,٠٠٠ قدم ويبلغ حجم مبيعات الشركة أكثر من ١.٢ بليون دولار في كل عام في مناطق مختلفة من العالم.

الكمبيوتر ينقب عن الآثار

الحديقة الفضل في العديد من الإكتشافات الأثرية الهامة في مصر إذ تمكن فريق من العلماء منذ عدة سنوات من اكتشاف موقع إحدى مراكب الشمس بجانب الأهرامات من خلال تحليل صور التقطت بالموجات فوق الصوتية لإحدى الفجوات للقطعة في هذه المنطقة والتي لم يشأ علماء الآثار إزالة الخطأ عنها حتى لا تتعرض الموجودات الأثرية بها إلى عوامل التعرية.

ويضم برنامج البيئة خريطة بأهم المواقع الأثرية في إطار الظروف البيئية المحيطة بها من مناخ وعوامل التعرية والموقع ليتيح كافة الباحثين متابعة تطور الحالة العامة لهذه الآثار لإتخاذ الإجراءات اللازمة للحفاظ عليها وقد كان لأجهزة الكمبيوتر

ذاكرة التراث والمخطوطات وبرنامج نظم المعلومات المتاحف وكذلك برنامج البيئة والآثار. ففي حين تتوزع المخطوطات الأثرية لعصور الإسلام الأولى ما بين مختلف المؤسسات في أنحاء الوطن العربي وخارجة يعمل برنامج ذاكرة التراث على حفظ النص الكامل والصورة المختارات من أهم الوثائق التاريخية إضافة إلى خريطة توضح مكان حفظ معظم المخطوطات في داخل

وتكر مسؤولون في جامعة القاهرة أن أجهزة الكمبيوتر قد استخدمت لإعداد برامج تجميع بين مختلف إمكانات هذه الأجهزة المتقدمة من الصورة والنص من خلال سيناريو معد ومضمون علمي يقدم مصحوبا بالصوت ويعرض المؤثرات المرئية الخاصة والتي تقدم في النهاية نظاما علميا ذات جودة فنية على أرقى مستوى. ومن بين هذه البرامج برنامج

في برامج التراث والحضارة

الأسواق

■ قام عدد من العلماء وإساتذة الجامعات وخبراء الكمبيوتر مؤخرا بإعداد برامج لنظم المعلومات تحت اسم (Ware Culture) أو برامج (التراث والحضارة) مستخدم فيها أحدث التقنيات في مجال علوم الكمبيوتر لخدمة الباحثين في مجال أبحاث التاريخ وحفظ



السيد خالد الكيلاني يقدم المحاضرة السيد بريك

محاضرة حول 1/METHOD

الأسواق

■ ضمن أنشطة اللجنة الثقافية في الجمعية الأردنية للحاسبات، ألقى السيد سعد شفيق بريك من شركة أندرسن للاستشارات ANDERSEN CONSULTING محاضرة بعنوان (1/METHOD) وذلك في قاعة المحاضرات بغرفة تجارة عمان.

حضر المحاضرة رئيس جمعية الحاسبات السيد خالد الكيلاني ولغيف من أعضاء الجمعية والمهذبين.



جانب من الحضور

الجديد في إنتاج الحاسبات المكتبية

للتحت شركة Addons مؤخرا حاسبات مكتبية تعمل بنظام Unix والتي سميت بسلسلة حاسبات (QMA) والتي تخرج أن تكون الآن سعرا بين الحاسبات التي تعمل بنظام Unix مما يتيح منافسة مع الشركات التي تنتج حاسبات تعمل بنظام نفسه حيث بلغ سعر الحاسبات ذات الذاكرة الثلاثة ٥٠٠٠ باوند و ٥٠٠٠ باوند للحاسبات ذات الذاكرة السبعة، والتي تعد مفضلة للتطبيقات الصغيرة، وقد سبب إنتاج هذه الشركة لهذه الحاسبات المكتبية حدوث هرب في الأسعار التنافسية، وتتميز حاسبات سلسلة QMA بأنها تعتمد على معالج (Motorola) ذو (٣٢) مرتبة ثنائية وذاكرة وصول عشوائي بسعة ٤ ميجابايت وقرص صلب بسعة ٨٠ ميجابايت، وسواقة أقراص مرنة من فئة (٥.٢٥) إنج ومن الجدير بالذكر أن نظام التشغيل الذي تستخدمه هذه الحاسبات هو من تطوير الخامس الذي يتميز بكثرة التطبيقات التي تعتمد عليها.

APPLE

OPEN HOUSE

في جمعية الحاسبات

الأسواق

■ استضافت شركة الأنظمة المشالية (أبل) اللقاء المفتوح Open House الذي جرت العادة أن تنظمه اللجنة الاجتماعية في الجمعية الأردنية للحاسبات لأول يوم اثنين من مطلع كل شهر ميلادي.

بدأ الحفل بكلمة موجزة للسيد باسل توتنجي - مدير التسويق في شركة الأنظمة المشالية - استعرض فيها تاريخ الشركة وجديدها - تلى ذلك تعقيب من السيد وليد الأصغر - مدير الجمعية - شكر فيها شركة الأنظمة المشالية (أبل) على تعاونها المتواصل وبعمها لكافة أنظمة الجمعية - ثم دعي الحضور إلى حفل استقبال بهذه المناسبة.

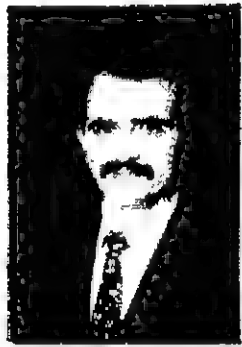


باسل توتنجي يلقي كلمة الشركة



رئيس الجمعية وجانب من الحضور

الأصفر مديرا للجمعية الأردنية للحاسبات



وليد الأصفر

■ تقديرا للجهود التي يبذلها السيد وليد الأصفر - المدير التنفيذي للجمعية الأردنية للحاسبات، ونظرا للحاجة الملحة للجمعية إلى مدير يدير أنشطتها المتزايدة لكافة أجهزتها المتبقية عنها، فقد تم تعيين السيد الأصفر - المدير التنفيذي للجمعية الأردنية للحاسبات، وهو بلا شك وبما عرف عنه من حركة بؤوية أهل لهذا المنصب - تميزا لاه بالتفوق وللجمعية بمزيد من العناية والنشاط.



جانب من الحضور



دورات متخصصة في استخدام CDS/ISIS

في جامعة فيلادلفيا

الأسواق

■ بالتعاون بين جمعية فيلادلفيا وجمعية المكتبات الأردنية تم تنظيم دورة متخصصة في استخدام CDS/ISIS وقد افتتح الدكتور عبد الرحمن شاهين رئيس الجامعة هذه الدورات بحضور الدكتور جيب الشريجي نائب رئيس جمعية المكتبات الأردنية، حيث شارك في الدورة الأولى نحو ٢٩ متدربا على مدى ستة أيام - تلتها دورة متخصصة ومتقدمة في بناء قواعد البيانات باستخدام (CDS/ISIS) خلال الفترة - ثم دورة متخصصة ومتقدمة أخرى في الفرز والطباعة باستخدام نظام (CDS/ISIS).

ويندوز العربي: من النخبة التي تعرف ويندوز إلى أبعد الحدود



الكثافة من اليمين إلى اليسار، وأنواع عديدة من الخطوط العربية التقليدية، وعلامات التشكيل وربط الأحرف. والأهم من ذلك أنه باستطاعتك تشغيل العديد من البرامج العربية التي تعتمد نظام MS-DOS في آن واحد، ومبادلة المعلومات بين هذه البرامج بسهولة.

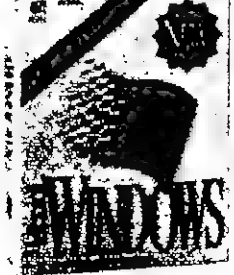
ان مايكروسوفت ويندوز يدعم اللغة العربية هو القاعدة الموحدة على المستوى العالمي، وهو خير مثال على ما تعنيه القمة في تكنولوجيا الكمبيوتر.

عندما شرعنا بإبتكار مايكروسوفت ويندوز بدعم اللغة العربية، بدأنا بتشكيل فريق بارز يضم نخبة من أروع المبتكرين والخبراء المهرة الذين يجيدون اللغة والتقاليد العربية بحذافيرها.

وقمنا بضم هذا الفريق ليعمل جنبا إلى جنب مع فريق تطوير ويندوز المركزي في المقر الرئيسي لمايكروسوفت في الولايات المتحدة الأمريكية.

وطرحنا عليهم التحدي الكبير: ابتكار قاعدة تطوير مستقرة تجسد مستقبل الكمبيوتر العربي باللغة العربية.

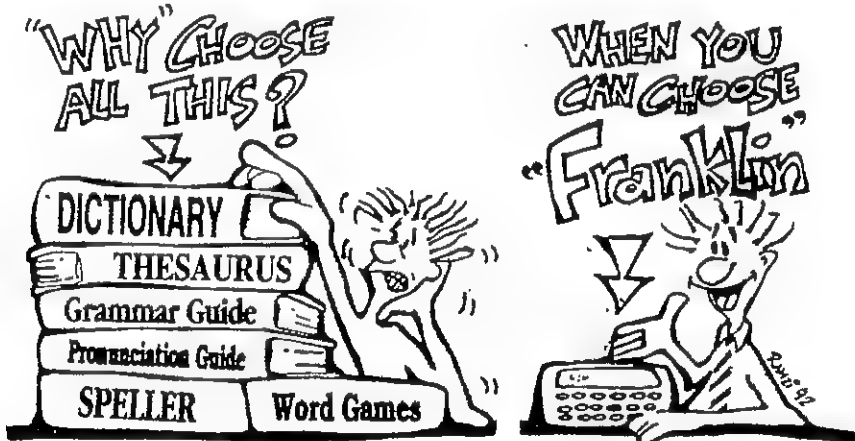
وكانت النتيجة تفوق كل التصورات: إصدار عربي كامل من ويندوز تم تقديمه بعد ثلاثة أشهر فقط من طرحه في الولايات المتحدة الأمريكية، يضم مزايا



Microsoft
Making it easier

© 1992 Microsoft Corporation. All rights reserved. Microsoft and MS-DOS are registered trademarks and Windows logo are trademarks of Microsoft Corporation.

SAT
GCSE
JMAT
TOFFEL
Secretaries
Businessmen

Introducing
Franklin
Speaking Language Master

The ultimate electronic language machine, and the perfect gift for anyone who uses words. The language master is the perfect reference source whether you are a student who needs help with a challenging grammar question, a writing professional searching for just the right synonym, or a business person who needs to be sure of the proper word pronunciation. You simply type in your request and instantly the answer appears on the screen. It's easy and fun to use.

- It gives 300,000 definitions.
- It delivers 500,000 synonyms.
- It finds 11,000 antonyms.
- It can answer challenging grammar questions.
- It pronounces 110,000 words.
- It spells 100,000 words.
- It plays exciting word games.
- 3,300 words SAT flash cards. Can be used for vocabulary enrichment or to help students prepare for the SAT exam.

All words & Pronunciations
According to Merriam-Webster Dictionary

Instant success to a complete reference library, and in the palm of your hands



Scientific & Medical Supplies Co.

Scientific & Medical Supplies Co.
Computer Department
Tel. 624907 Fax. 628258
Jabal Amman
Opposite Greater Amman Municipality

وقد قام الوزير بحصوله في
المعرض اطلع خلالها على آخر
المنشورات التي نشرها على
الاجنبية وتحدث السيد
رضوان مغربي - صاحب
المنشور للنشر والتوزيع المنطبعة
بالمنشور - بالأسواق قال : ان
الهدف المنشور هو منح فرصة
للمعرض من خلال الإبقاء
بمباشرة من خلال الإبقاء
إضافة إلى إصدار الكتب
على بيت من خلال تباعها في
واحد واتاحة الفرصة
للكتاب العربي أن يبقوا
للإنتشار من خلال تباعها
في المعرض - وتاتي مشاركة
والمنشور النولية بهدف
إصدار الكتب الخارجي القارئ
وتقديمه سرعته مناسبت
وأصا - إلى سوق العربي
تختلف عن باقي الأسواق
عربية إلا أن القارئ العربي
في حب الخاطلة والقلبية لأن
تتابع الصادرات النولية

For additional information, importers or banks may call USAID/Jordan at Tel No. 820101 and request to talk with CIP office Personnel (ext. 2627/2254)

السرطانية بأنواعها Solid Tumor واللوكرميّات وتجنّدر الإشارة إلى أن مثل هذا التّكامل

3

SAFEWAY هاتون ٦٨٥٣١١ **بيلوای**

الأربعاء ١٨ - ٢٤ ربيع الثاني ١٤١٣ هـ - الموافق : ١٤ - ٢٠ تشرين أول ١٩٩٢ م العدد (٣٢)

جامعة الزرقاء الأهلية - جامعة الفقراء

٣ ملايين دينار رأس مال شركة جامعة الزرقاء الأهلية
١٨٤٨ مؤسساً ومساهماً قاموا بتغطية ٣ ملايين سهم

د. الباشي جمر
ولجم بران

كتب على أسعد



أحد أعضاء مجلس إدارة جامعة الزرقاء الأهلية

وأوضح أن الأرض المنوي شراؤها تكفي لأية توسعات متوقعة لهذه الجامعة وشبائاتها التي تتركز في مدينة الزرقاء بالذات في ثاني مدن المملكة من حيث السكان والنشاط الاقتصادي ولعلها أكثر مدن المملكة طلباً يتوجهون كل صباح ومساء إلى

جامعة الزرقاء الأهلية تتلاءم مع متطلبات وحاجات محافظة الزرقاء والمجتمع الأردني

خارج المحافظة طلب العلم في داخل الأردن، وخصوصاً في الزرقاء، علماً أن ٨٠٪ من سكان الزرقاء من الطبقة الوسطى أو دون ذلك. لذا رأينا من واجبتنا إقامة هذه الجامعة، علماً أن هذه الفكرة ليست جديدة فهي منذ عام ١٩٨٤ بل منذ كان الأردن بحاجة إلى جامعات ونحن نسعى لتأسيس كلية جديدة كخطوة أولى نحو إنشاء جامعة ولكن أسباباً لا نجد لها تفسيراً كانت تحول دون إعطائنا رخصة لإنشاء الكلية في الزرقاء.

بينما أن مجلس الإدارة طلب حالياً من المساهمين دفع القسط الثاني وقمته ٢٥٪ من القيمة الاسمية وحديثاً فترة التسديد حتى ٩٢/١١/٩٥ وإشراكاً للجامعة الآن مكتب ارتباط مخصص لكل متطلباته من الأدوات والموظفين اللازمين لمباشرة مراحل التأسيس والوجود حالياً في الزرقاء الجديدة إضافة إلى تشكيل مجلس إدارة (مكون من أحد عشر عضواً) منتخباً برئاسة سماحة الشيخ عبدالباقى جمر ولجان لوضع الأنظمة الجامعية وتعليماتها وأوصافاً أن الإدارة حرصت على أن تكون الأموال التي بين أيديها في تعامل يتصل بالأمور الربوية. وتنتظرنا إلى أن المرحلة الحالية تتركز الجهود على شراء أراضٍ واسعة ومناسبة في الزرقاء لإقامة مباني الجامعة عليها، والاتصال بتسليم على إنجاز هذه المهمة في وقت قريب.

إعلان
صدر عن مؤسسة التدريب المهني دور في مجال تصنيع الجلود لباحثين عن عمل تذكروا وإتانا

تعلن مؤسسة التدريب المهني عن فتح باب التسجيل لدورات في مجال تصنيع الجلود (صانعي) للشباب الباحثين عن عمل تذكروا وإتانا ضمن الشروط التالية:-

- أن لا يقل العمر عن (١٨) عاماً.
- أن يكون لائقاً صحياً.

مدة الدورة: (٦ شهور).

رسوم الدورة: خمسة دناتير.

الإمكانيات:

- يحصل المتدرب / المتدربة على مكافأة شهرية أثناء فترة التدريب من صاحب العمل.
- يحصل للمتدرب / المتدربة على شهادة معتمدة من مؤسسة التدريب المهني كن شهادة فقرة تدريب.
- هناك فرص عمل عديدة وبرواتب مجزية في هذا القطاع.

أماكن التسجيل:

- ١- مؤسسة التدريب المهني - عجلون - مبنى وزارة العمل - الطابق الأرضي - قسم تسجيل المتدربين.
- ٢- مركز تدريب في الأمير حسن - ماركا - مقابل دائرة للفرص - هاتف: ٨٨٩٩٦٦.
- ٣- نقابة عمال العاملين في صناعة الفل والنسيج والألبسة - سلخنة - هاتف: (١٩٩٩٦٦).

مواعيد المقابلات:

تكون المقابلات في مركز تدريب في الأمير حسن - ماركا يوم ١٩٩٢/١٠/١٧م ثلاث الساعة الثانية عشرة ظهراً وللشركة الساعة الثانية بعد ظهراً.

ملاحظة: على الذين تقدموا بطلبات سابقاً الحضور في الموعد اعلاه.

د. أحمد عطوان
المدير العام

الجامعة ستوفر الوقت والجهد والمال على ما لا يقل عن ١٠ آلاف طالب وطالبة من محافظة الزرقاء يدرسون خارج المحافظة والأردن

SECURITY FOR THE AGE WE LIVE IN

الوكلاء لمنطقة الشرق الأوسط

مؤسسة الهدى للمكاتب

تلاص العلي - شارع الجاردين - مجمع يثرب التجاري
تلفون : ٦٠٥٧٥٠ - فاكس : ٦٠٥٧٥٠
ص ب : ٩٢٣١٧٢ - عمان

أخبار جامعة العلوم التطبيقية

لقاء اكاديمي بين رئاسة الجامعة والأساتذة

عقد الدكتور بسام ابو غزالة رئيس جامعة العلوم التطبيقية لقاء مع الهيئة الأكاديمية في الجامعة الأردنية بحضور الدكتور سيف الوائلي الموجه نائب الرئيس وذلك بمناسبة بدء العام الجامعي الجديد ١٩٩٣-٩٢. ورحب رئيس الجامعة بالأعضاء الذين انضموا الى الهيئة في ضوء مضاعفة التخصصات التي شرعت الجامعة في تدريسها في العام الجديد وتزايد أعداد الطلبة الذين اختاروا جامعة العلوم التطبيقية. وأعرب د. ابو غزالة عن امله في ان يعمل اساتذة الجامعة بكل ما في وسعهم للمحافظة على المستوى الأكاديمي المتميز للجامعة وحفظ على التعاون فيما بينهم بروح الفريق الواحد وزيادة التفاعل بينهم وبين الطلبة بما يحقق اهداف الجامعة التي ترمي الى تخريج طلبة متميزين في مختلف التخصصات المستقبلية حيث بدأت الجامعة في تنفيذ خطط قريبة المدى منها إنشاء مبنى كليات العلوم الطبية المساعدة ومبنى استثماري لاستخدامه كاسواق ومراكز خدمات للجامعة تخفف الضغط على المباني القائمة حالياً. وأشار بهذا الصدد الى ان الجامعة توسعت في العام الجامعي الجديد بإنشائها مبنى مستقلاً لكلية العلوم، ومضاعفة عدد المختبرات العلمية وتجهيزها بمستلزماتها كافة. وأوضح ان الجامعة بصدد التعاقد لإنشاء مستشفى في نطاق الحرم الجامعي يكون نواة لكلية الطب تسعى الجامعة لأن تكون من بين كلياتها في المستقبل. وناقش الاساتذة بعد ذلك مع رئيس الجامعة وبنايئة مختلف القضايا المتعلقة بتنظيم أداء الاسماء الأكاديمية في مختلف الكليات.

معرض للكتب العلمية

تفتتح دار ابن النديم المكتبة المركزية لجامعة العلوم التطبيقية معرضاً للكتب العلمية بالتعاون مع مكتبة دار المنار، ويهدف هذا المعرض الى اثارة الفهم لأعضاء الهيئة الأكاديمية في الجامعة للاطلاع على آخر الكتب العلمية التي صدرت والتي تعالج موضوعات علمية مختلفة، وسيستمر هذا المعرض لمدة يومين.

إبرام اتفاقات مع معاهد أمريكية مالية متخصصة

نجحت جامعة العلوم التطبيقية في الحصول على لقة المعاهد المالية المتخصصة في الولايات المتحدة باختبارها مقراً لاجراء امتحانات الشهادات المتخصصة وعقد الدورات التأهيلية لاجتياز هذه الامتحانات. وقد أبرمت الجامعة مؤخراً اتفاقاً مع معهد المدققين الداخليين المعتمدين (IIA) على عقد امتحانات شهادة المدقق الداخلي المعتمد (CIA) والذي سيتم في الحرم الجامعي في وقت يحدد بعد عقد دورات تأهيل لاجتياز الامتحان المذكور.

ومن الجدير بالذكر ان شهادة المدقق المالي المعتمد تعطي حاملها صفة متميزة في مجال التدقيق والرقابة الداخلية وتعتبر من الشهادات المهنية المرموقة في مجال التدقيق في الولايات المتحدة والعالم. وقال مصدر مسؤول في الجامعة ان نجاح جامعة العلوم التطبيقية في الحصول على هذه الموافقة سيؤدي الى تطور معز في مجال التدقيق والرقابة الداخلية في الأردن. وقد سبق ان اتفقت الجامعة مع معهد المحاسبين الماليين المعتمدين (CFA) في الولايات المتحدة على عقد امتحان شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA) وأدارتها من قبل الجامعة، وتعد الجامعة حالياً دورة للتأهيل لهذا الامتحان. كما اتفقت الجامعة مع معهد مدققي الحسابات الأمريكي (CPA) لإدارة واجراء امتحانات التأهيل لزاوله مهنة تدقيق الحسابات. وقد عقدت الجامعة حتى الآن ٣ دورات للتأهيل لهذا الامتحان.

والشرا إلى انه سيكون تنسيق بين الجامعة ووزارة التعليم العالي والتخطيط لتحديد الكليات والتخصصات التي تلائم الأردن وعملية تطور من هذه المحافظة الشيء الكثير. كما، مثل، من الجهد والوقت وللال، كما، أننا نعتقد أن بقاء الطالب قريباً من أهله وتحت مراقبتهم المستمرة هو ضمن المحافظة عليه وتجنبيه من الانحراف وتضييع الوقت دون دراسة وحول النقاش عن عدم جنوى جامعة الزرقاء وحاجتها إلى الجامعة أشار السيد عبد الباقي، وهو أستاذ في كلية التربية، الى ان الجامعة إضافة إلى التعاون مع أجهزة الدولة ومؤسسات القطاع العام والخاص من أجل هذا الغرض.

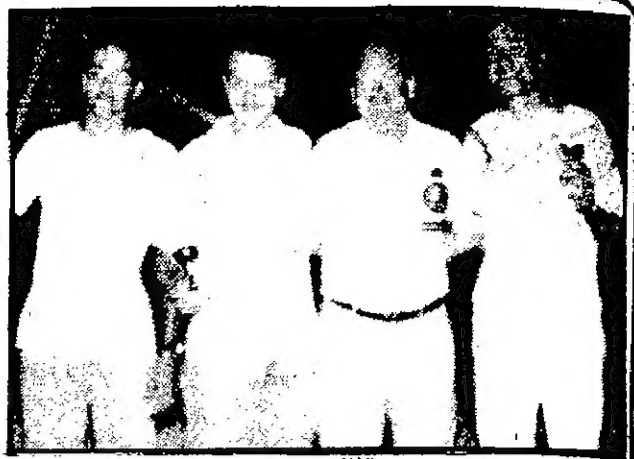
والأوضاع ان التنسيق قائم مع الجامعات الأخرى من أجل الاستفادة من خبرات الجامعات الأردنية لتعزيز عملية تطور تأسيس الجامعة وإقامتها إلى

معرض الكتاب الدولي الثالث للمنظمون دار البشائر للنشر والتوزيع

من ١٠ - ٢٠ / ١٠ / ١٩٩٢ م في صالة المركز العالمي للمعارض

النظاهرة الثقافية الكبرى والتجمع الكبير لدور النشر المحلية والعربية والعالمية

<p>WBS PUBLISHERS INT'L WEST EDUCATIONAL PUB. WILLIAMS & WILKINS WORLD BOOK INC. QUINTESSENCE PRENTICE-HALL MOSEY - YEAR BOOK EUROPE شاهد الفكر العالمي / واشنطن بريطانيا</p> <p>BACKWELL SCIENTIFIC PUB. LTD. BUTTERWORTH - HEINEMANN CAMBRIDGE UNIV. PRESS CHAPMAN & HALL CHURCHILL LIVINGSTONE HODDER & STOUGHTON LONGMAN GROUP MACMILLAN EDUCATION LTD. MCGRAW HILL BOOK CO LTD MACMILLAN MACMILLAN INT'L OXFORD UNIV. PRESS BRITISH MEDICAL JOURNAL الدنمارك</p> <p>MUNKSGAARD SUISA قبرص مؤسسة عيال</p>	<p>جامعة أم القرى / مكة المكرمة العراق الشركة الوطنية للتوزيع والنشر الجزائر دار الهدى للطباعة والنشر والإعلان تركيا دار الدعوة بريطانيا</p> <p>ADDISON WESLEY ELSEVIER SCIENCE PUBL.V KLUWER ACADEMIC PUB. GROUP SPRENGER VERLAG ASPIN ENCY. BRITANICA HARCOURT BRACE JOVANOVIICH, INC HOLT SAUNDERS HOUGHTON MIFFLIN COMPANY JOHN WILEY & SONS LTD. J.P. LIPPINCOTT LITTLE, BROWN & COMPANY RAVEN PRESS SIMON & SCHUSTER INT'L GROUP SYBEX</p>	<p>مكتبة ابن تيمية. مكتبة التراث الإسلامي. مكتبة دار التراث. مكتبة وبة. مكتبة المعارف / الاسكندرية. سفر / إعلان، بداية، نشر. ليجيا المركز العالمي لدراسات وابحاث الكتاب الأخضر دار القلم. دار الفلاح. دار الريان للتراث. دار الشواف للنشر والتوزيع / الرياض. دار المنارة للنشر والتوزيع / جدة. مكتبة نيكان / الرياض. مكتبة العلوم والحكم / المدينة المنورة. دار اللواء / الرياض. الطلاب الجامعي / مكة المكرمة. دار الإصلاح / الدمام. دار المعارف / الرياض. دار الشروق / جدة. دار عبدة للنشر والتوزيع / الرياض. مكتبة الرشيد للنشر والتوزيع / الرياض. دار العاصمة للنشر والتوزيع / الرياض. الدار السعودية / جدة</p>	<p>مكتبة المناهل. مؤسسة اتحاد الكتاب العرب. مكتبة دار التراث. دار الثقافة للطباعة والنشر والتوزيع مصر دار الاعضاء. دار الصغرى. دار الثقافة الجديدة. دار الدعوة. الدار الدولية للنشر والتوزيع. دار الريان للتراث. دار الاسراء. دار العالم الثالث للطباعة والنشر. دار الفضة. دار الفكر العربي. مكتبة مدبولي للنشر والتوزيع. دار القبس. دار اللواء / الرياض. الطلاب الجامعي / مكة المكرمة. دار الإصلاح / الدمام. دار المعارف / الرياض. دار الشروق / جدة. دار عبدة للنشر والتوزيع / الرياض. مكتبة الرشيد للنشر والتوزيع / الرياض. دار العاصمة للنشر والتوزيع / الرياض. الدار السعودية / جدة</p>	<p>مؤسسة تالة للوسائل التربوية. مؤسسة الرسالة. مؤسسة الريان للطباعة والنشر. المؤسسة العربية للدراسات والنشر مؤسسة الكتب الثقافية. مؤسسة المعارف للطباعة والنشر. المركز الثقافي العربي دار العوده مكتبة سمير دار الطليعة دار الفكر الاسلامي سوريا دار أسامة. دار الحصار. دار الحوار. دار ربيع. دار الشرق العربي. دار طلاس. دار الفكر. دار قتيبة. دار العلم. دار الكتاب العربي. دار المعرفة. الشركة المتحدة للتوزيع. مكتبة الأس. مكتبة المعاجم.</p>	<p>دار البشير الاسلامي. دار الجيل. الدار الجامعية للطباعة والنشر. دار الحداثة. دار الخير. دار الراتب الجامعي. دار رياض الرئيس. دار صادر. دار عالم الكتب. دار العلم للملايين. دار الفكر. دار قانس للطباعة والنشر. دار الكتاب العربي. دار الكتب العلمية. دار المعرفة. دار مكتبة الحياة. دار منشورات عويدات. دار الفلاحين. دار النهضة العربية. الشركة الشرقية للطباعة والنشر. الشركة المتحدة للتوزيع. مركز دراسات الوحدة العربية. المكتبة العالمية. المكتبة الثقافية. المكتبة الحديثة للطباعة والنشر. المكتبة المصرية.</p>	<p>مؤسسة م للدراسات والنشر والتوزيع. المكتب الإسلامي للطباعة والنشر. مكتبة دار الثقافة للنشر والتوزيع. مكتبة الراتب العلمية. مكتبة التراث العلمية. مكتبة الرسالة. مكتبة الفصحين. مكتبة الكندي. مكتبة المحاسب. مكتبة المنارة لخدمة الكتاب. مؤسسة الفريد للتوزيع. شركة وكالة التوزيع الأردنية. دار المنهل. دار الإبداع للنشر والتوزيع. دار الإسماعيل للنشر والتوزيع. دار البشير للنشر والتوزيع. دار البريق للنشر والتوزيع. دار الجيل للنشر والدراسات والأبحاث الفلسطينية. دار حنين للنشر والتوزيع. دار الشروق للنشر والتوزيع. دار الفارس للنشر والتوزيع. دار الفرقان للنشر والتوزيع. دار قديمة للنشر والتوزيع. دار مجدلاوي للنشر والتوزيع. دار المستقبل. دار المنار للنشر والتوزيع. دار الفانس للنشر والتوزيع.</p>
---	--	--	---	---	---	--



الفائزون الأوائل

للمرة الثانية على التوالي ..

البليبيسي بطلا

سباق اختبار السرعة

شاريد (جي تي إي) ، ثم فيصل جيري في المركز الرابع ويزمن ٢.١٢.٩١ على السيارة فيات، انو تيربو ، وفي المركز الخامس ٢.١٣.٦٥ بشار بسطامي ويزمن ٢.١٣.٦٥ على السيارة فورد فيستا هذا وقد شارك في السباق ١٧ متسابقا خلال الجولتين الصباحية والمسائية ، ثم الجولة الثالثة والأخيرة لأفضل الأرقام .

السيد حسن علاء الدين عضو لجنة نشاط السيارات بتوزيع الكؤوس على الفائزين الأوائل .

هذا السباق ويزمن قدره ٢.٤.٨٨ دقيقة وهو أفضل من رقمه السابق على سيارة تويوتا سستارت ، تلاء زيد بليبيسي ويزمن ٢.٩.٧٦ دقيقة على السيارة تويوتا سستارت على السيارة فورد فيستا ، ثم فؤاد اغا ويزمن ٢.١٢.٨٣ على سيارة دايهاتسو

موسم نشاطات حافل في نادي السيارات الملكي



مقال عصفور



حسن علاء الدين



بشار عصفور

هذا وقد تم توزيع جوائز نشاطات موسم نادي السيارات للموسم القادم ١٩٩٣ على الاعضاء ويتضمن تسعة احدات رسمية على النحو التالي :

- الرائي الوطني ١٢ شباط
- تجارب السرعة ٤ نيسان
- الرائي الجوال ٢٣ نيسان
- الرائي الاربن الدولي ٢٧ - ٢٨ ايار
- تجارب السرعة ١١ حزيران
- الرائي الجوال ٢٣ تموز
- سباق مرتفع الزمان ٢٠ آب
- تجارب السرعة ١٥ تشرين الثاني

الجوال الذي سيقام يوم الجمعة ١٨ كانون اول المقبل تحت رعاية (شركة العرب للتأمين) وقال انه يعتبر آخر فرصة للمتقاسمين على بطولة الاربن لتسجيل نقاط للبطولة . وقال انه يتميز باحتوائه على شوط خاص للسائقين العراقيين حركيا والذين يتنافسون ضمن تصنيف خاص بهم ولهم جوائز منفصلة وذلك فهد تقدر ان يكون رسم الاشتراك لسيارة المعاق ٢٥٠ دينار يخصص بكامله لمنفعة هؤلاء السائقين واخوانهم من العراقيين حركيا .

السيد بشار عصفور عن الراي الوطني المزمع اقامته يومي الخميس والجمعة ٢٠١١ تشرين ثاني تحت رعاية (بليبيسي) وقال انه سوف يقام على طرق اسفلتية وبثمانية مراحل بعضها جديدة ولم يسبق ازيادها من قبل وستكون نقطة إعادة التجمع كالعادة في مدينة جرش ، وسيقام الراي كله خلال ساعات الليل مشجرا إلى انه سوف يستمر حتى الساعات الاولى من صباح اليوم التالي . كما تحدث السيد حسن علاء الدين عن راي السيارات

خلال ثلاثة اشهر ضخ كميات جديدة من الاطارات العراقية المصنعة محليا

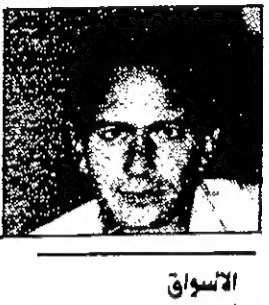
بغداد - خاص

علمت "الاسواق" في بغداد بان الاشهر الثلاثة القادمة ستشهد تصنيع كميات كبيرة من اطارات السيارات المصنعة محليا . وذلك في إطار التوجهات العامة لزيادة الانتاج الصناعي . وعانت السوق المحلية قد شهدت شحاً في اطارات السيارات خلال الفترة الماضية مما أدى إلى قفزات كبيرة في اسعارها بالسوق المحلية الامر الذي حفز الشركة العامة لإنتاج الاطارات على زيادة انتاجها الذي يتوقع ان يساهم في تلبية جزء من حاجة السوق خلال ما تبقى من العام الجاري .

الاسواق

في حفل تكريمي للاعلاميين الرياضيين اقامه نادي السيارات الملكي حضره اعضاء لجنة السيارات السادة : حسن علاء الدين وبشار عصفور كبير المراقبين ومثال عصفور الناطق الصحفي والإعلامي لنشاط الراليات وعدد من الزملاء والزميلات في الصحف المحلية والعربية والمهتمة بشؤون رياضة السيارات والراليات . في هذا الحفل دار حوار ودي حول عدد من القضايا والامور التي تهم نادي السيارات والإعلاميين ومنها التغطية الإعلامية ونور الشركات المحلية في دعم الراليات . كما أعلن عن تسمية السيد مقال عصفور متحدثاً صحفياً وإعلامياً ومنسباً لشؤون الراليات وهو ذو خبرة في هذا الميدان تؤهله لتولي هذه المهمة إضافة إلى ذلك فقد تحدث

الشركة الوطنية لصناعة البطاريات السائلة تنتج بطاريات هوبيك الشهيرة



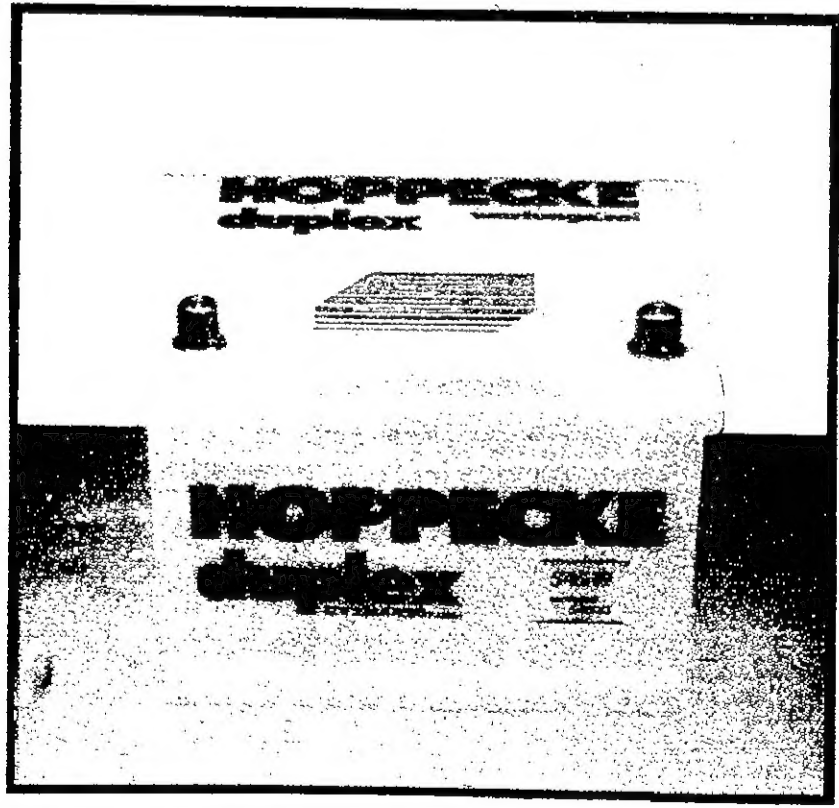
الاسواق

تأسست الشركة الوطنية لصناعة البطاريات السائلة عام ١٩٩٠ وقد كان هدفها توفير بطاريات سيارات ذات الكفاءة والجودة العالية للسوق الأردني والعربي بأسعار منافسة . ويقول السيد نقولا أبو خضر - نائب المدير العام - انه لتحقيق هذا الهدف اتفقت الشركة الوطنية مع إحدى الشركات الصانعة للبطاريات في ألمانيا وهي شركة هوبيك الشهيرة على إنتاج بطارياتها تحت إشرافها وبامتياز منها هذا وتصنع الشركة الوطنية الآن ١٠٠ أقيسة من البطاريات تغطي ما نسبته ٨٠٪ من أقيسة البطاريات المستعملة في الأردن وسوف تقوم الشركة بزيادة انتاجها في المستقبل القريب لتغطية باقي الأقيسة المستعملة . ويقول السيد رائد دل - مدير المبيعات في الشركة - ان بطاريات هوبيك هي وحدها المتوفرة لمدة سنة واحدة في الاسواق وهذا ناتج عن ثقة الشركة بجودة ما تنتج ، ومن أهم ميزات هذه البطارية انها متوفرة للمستهلك في أي منطقة يعيش بها ويمكن شرائها من أي محل لبيع قطع السيارات والكهرباء . ويرى السيد رائد ان من أجل ضمان فاعلية البطارية يستحسن اتباع بعض الخطوات المهمة مثل :

- ١ - تفقد ماء البطارية كل شهر .
- ٢ - تنظيف الاقطاب .
- ٣ - التأكد من صلاحية الأجهزة الكهربائية في السيارة .

السعودية
أيام السبت والأثنين والخميس
٩٩٩٥٠ / ٦٥٩٩٥٠
عراق

بطاريات هوبيك الانجيزان الألمان المتفوق



تدوم ... وتدوم ... وتدوم .

مكفولة بالإضافة إلى خدمة ما بعد البيع المميزة

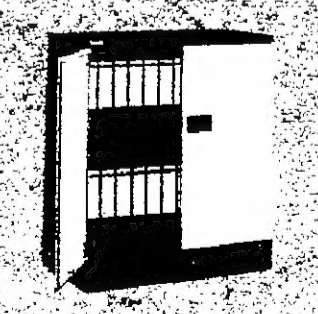
شركة نقولا أبو خضر وأولاده - هاتف ٧٢٢١٤١



ليبانك Leabank

أثاث مكتبي معدني متفوق من رَم

إنه حتماً الأثاث الذي تحتاجه لمكتبك إن العناية المتفانية التي وضعناها في التصميم الأنثيق لخزانة ملفات Leabank قد وضعناها أيضاً في اختيار المواصفات وفي التصنيع تعطيك أثاث مكتبي متين يتحمل أقصى ظروف العمل لتستطيع طويلاً . عاجلاً أم آجلاً سوف تقتني رَم



شركة رَم للصناعات المعدنية RUM METAL MANUFACTURING CO.

تلتزم بجودة ما تصنع

الوكيل المعتمد : شركة المكتبة التجارية - شارع الجارح - تلفون ٦٨٩٧٠٢ - فاكس ٦٨٩٧٠٣